



Rahmenplan Alt-Niederursel

- Legende**
- städtebauliche Neuordnung
 - städtebauliche Ergänzung
 - Gebäude in schlechtem (Fassaden-) Zustand
 - Revitalisierung Erdgeschosszone
 - mindergenutzte bzw. -gestaltete Flächen
 - Umgestaltung Straßenraum bzw. Platzbereich
 - schlechter Straßenzustand
 - private Freiflächen, historisch unbebaut
 - Schaffung Zugang Mühlgraben / Urselbach
 - städtebaulicher Bruch
 - historischer Ortseingang
 - Gestaltung Ortseingangssituation
 - Erhalt / Verbesserung / Schaffung Wegebeziehung
 - Definition bzw. Gestaltung Übergang Ortsrand - Landschaft
 - Schnittstelle zur Nordweststadt

- Themen Gesamtgebiet**
- Stellplatzorganisation im öffentlichen Raum
 - Beleuchtungskonzept für den Straßenraum

Rahmenplan Alt-Niederursel

Karte 1:
**Bestandsanalyse
& Handlungsfelder**

Maßstab: 1 : 1000

Kartengrundlage:
Stadtvermessungsamt Frankfurt am Main,
Stand: 07.03.2011

Ausgearbeitet: 03.09.2013 La/Kei
Dezernat Planen und Bauen