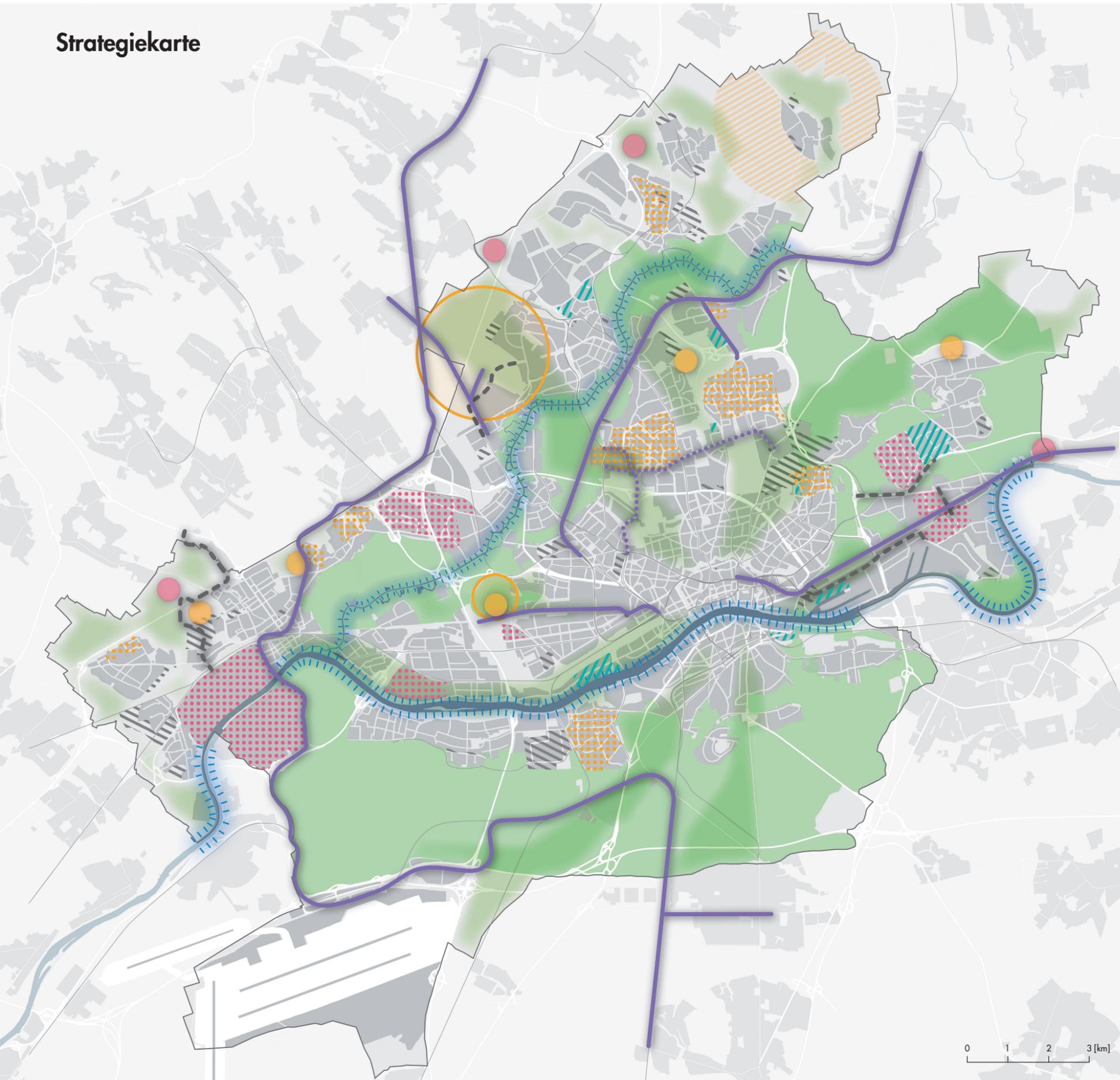


Strategiekarte



Perspektive für urbane Stadtquartiere

-  **Untersuchungsraum**
Stellt den Untersuchungsraum der eingeleiteten förmlichen Vorbereitenden Untersuchungen für eine städtebauliche Entwicklungsmaßnahme Frankfurt-Nordwest nach § 165 BauGB dar und definiert das Ziel, das gesamte Rebstockgelände auf seine städtebaulichen Entwicklungsmöglichkeiten zu untersuchen.
-  **Neuentwickeln von Stadtquartieren**
Definiert die Standorte angestrebter neuer Stadtquartiere, für die städtebauliche Planungen begonnen werden sollen.
-  **Weiterentwickeln von bestehenden Stadtquartieren**
Definiert die räumlichen Bereiche, in denen eine Weiterentwicklung (u. a. Nachverdichtung) bestehender Siedlungen von der Stadt Frankfurt am Main aktiv initiiert oder positiv begleitet werden soll.
-  **Weiterentwickeln zu urbanen Mischgebieten**
Definiert die räumlichen Bereiche, in denen das bestehende Bauplanungsrecht zugunsten gemischter Nutzungsstrukturen weiterentwickelt werden soll.
-  **Wohnbauland-Entwicklungsprogramm 2015**
Stellt die bestehenden Entwicklungspotenziale für den Wohnungsbau nach dem Wohnbauland-Entwicklungsprogramm 2015 dar.
-  **Perspektivraum**
Definiert einen Suchraum für die langfristige Siedlungsentwicklung, der in prospektive Überlegungen zur Bedarfsdeckung für den Wohnungsbau bis zum Jahr 2030 einbezogen wird.

Perspektive für Gewerbe- und Industriestandorte

-  **Neuentwickeln von Gewerbe- und Industriestandorten**
Definiert die Standorte, für die die Neuausweisung von gewerblichen Bauflächen angestrebt wird.
-  **Weiterentwickeln von bestehenden Gewerbe- und Industriestandorten**
Definiert die räumlichen Bereiche, in denen die Intensität der Nutzung von Gewerbe- und Industriestandorten aktiv erhöht werden soll.

Netz weiterentwickeln und Kapazitätssteigerung umsetzen

-  **Geplantes Projekt Schiene**
Bereits vorgesehene Maßnahmen aus dem Generalverkehrsplan
-  **Geplantes Projekt Schiene – konkreter Trassenverlauf noch zu klären**
Bereits vorgesehene Maßnahmen aus dem Generalverkehrsplan
-  **Geplantes Projekt Straße**
Bereits vorgesehene Maßnahmen aus dem Generalverkehrsplan

Grünräume sichern, entwickeln und vernetzen

-  **Speichen und Strahlen**
Stellt Arbeitsergebnisse zum Freiflächen-Entwicklungsplan (sog. „Speichen- und Strahlen“) zur angestrebten Vernetzung des GrünGürtels mit dem Siedlungsbestand und dem Umland dar.
-  **GrünGürtel**
Stellt den bestehenden GrünGürtel dar.

Flussräume sichern und entwickeln

-  **Main/ Nidda mit Abschnitten zur Aufwertung**
Stellt das Ziel dar, eine verbesserte Zugänglichkeit der Flußräume für die Naherholung zu erreichen, Fuß- Radwegeverbindungen zu schaffen sowie eine landschaftsplanerische Gestaltung zu realisieren.