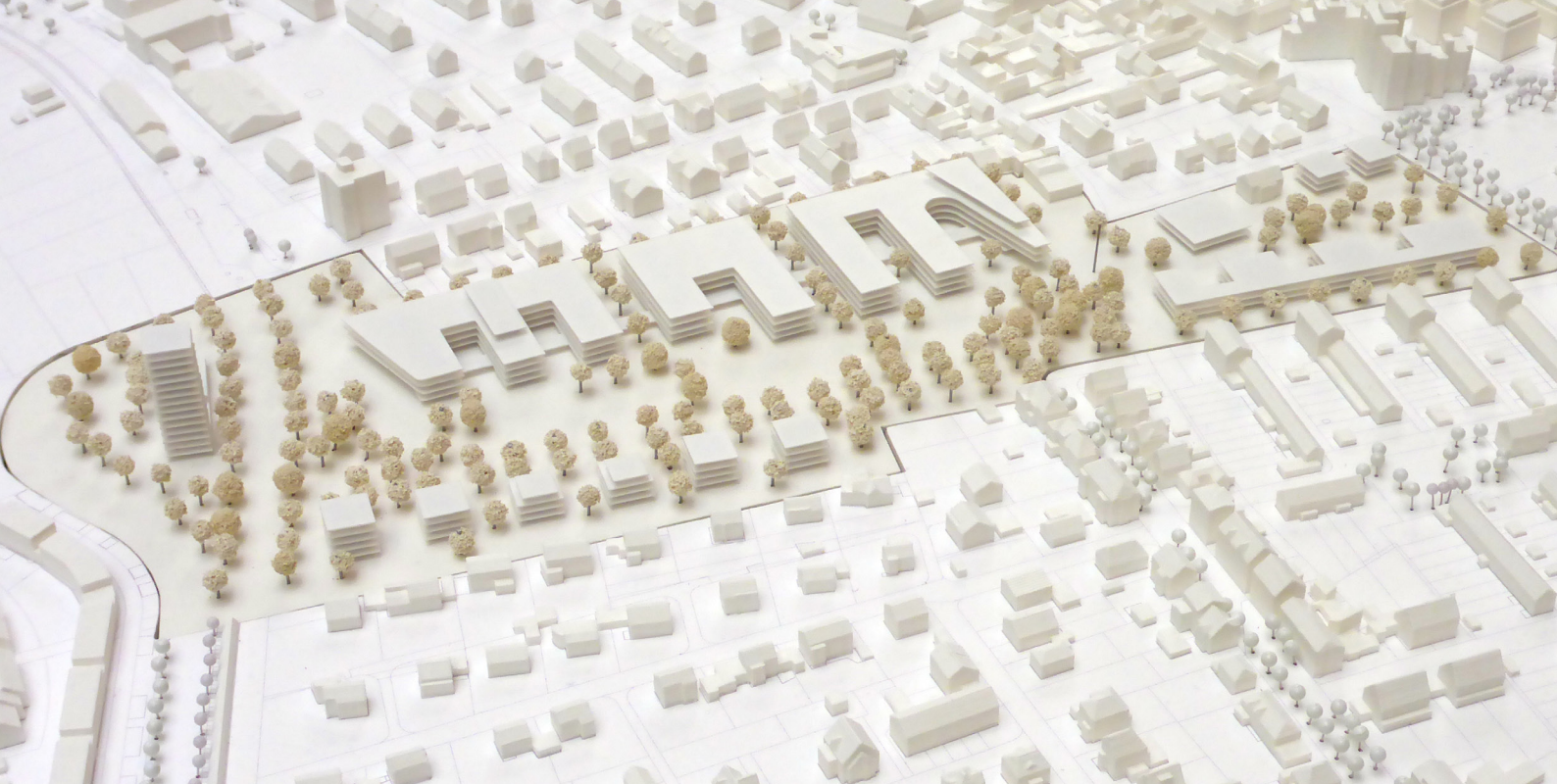




# PROJEKTINDEX

Stadtplanungsamt  
Frankfurt am Main

# PROJEKTINDEX

Stadtplanungsamt  
Frankfurt am Main

2019

# INHALT

**4** Stadtentwicklungsplanungen

**8** Stadtplanungsprojekte/  
Bebauungsplanverfahren

**20** Maßnahmen im öffentlichen  
Raum/Ausbauprogramm  
„Schöneres Frankfurt“



**24** Stadterneuerung/  
Stadtumbau

**27** Wohnungsbauförderung

**29** Zentrale fachliche Dienste

**30** Impressum

| <b>Projekttitel</b>                                                                                                                   | <b>Ziel</b>                                                                                                                                                                                         | <b>Dauer</b> | <b>Fortschritt</b>                                                                                                                | <b>Leitung</b>                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| <b>Arbeitspapier Rechenzentren</b>                                                                                                    | Kurzanalyse des Bestands und der Auswirkungen von Rechenzentren                                                                                                                                     | 2019 – 2020  | Analyse abgeschlossen, Möglichkeiten der Steuerung in Bearbeitung                                                                 | Thomas Hickmann                                                       |
| <b>Auswertung Wohnbaulandpotenziale</b><br>Überprüfen der Richtwerte für die Berechnung der Betreuungsplätze in Bebauungsplangebieten | Auswertung von Daten zur Einwohnerstruktur und Gebäudestruktur                                                                                                                                      | 2019         | Analyse abgeschlossen                                                                                                             | Verena Schmiege                                                       |
| <b>Bauflächenanmeldung für die Neuaufstellung des RPS/RegFNP</b>                                                                      | Anmeldung neuer Planflächen gem. iSTEK 2030+ beim Regionalverband FrankfurtRheinMain                                                                                                                | 2019         | Vorbereitung, Teilnahme und Rückkopplung Gemeindegespräch am 12.06.2019, abgeschlossen                                            | Peter Kreisl,<br>Joachim Eckhard,<br>Ludwig Korte,<br>Alfred Bergmann |
| <b>Baulückenatlas 2019</b>                                                                                                            | Aktualisierung des bestehenden Baulückenatlases                                                                                                                                                     | 2019         | Abgeschlossen                                                                                                                     | Jutta Hickmann                                                        |
| <b>Büroflächenstudie</b>                                                                                                              | Erhebung des Büroflächenbestandes, Analyse der Büroflächenentwicklung und Abschätzung des zukünftigen Bedarfs                                                                                       | 2019 – 2020  | Erhebung und Analyse des Büroflächenbestands                                                                                      | Thomas Hickmann                                                       |
| <b>Digitale Transformation/ Smart City</b>                                                                                            | Arbeitspapiere zu Smart City-Ansätzen in der Stadtplanung                                                                                                                                           | 2018 – 2019  | Abgeschlossen                                                                                                                     | Verena Schmiege                                                       |
| <b>Einsatztrainingszentrum Polizeipräsidium Frankfurt</b>                                                                             | Standortsuche und -bewertung von geeigneten Standorten im Frankfurter Stadtgebiet, Abstimmung und Vorschlag                                                                                         | 2019         | Abgeschlossen                                                                                                                     | Ludwig Korte                                                          |
| <b>Einzelhandels- und Zentrenkonzept</b><br>Untersuchung zur Fortschreibung der Einzelhandels- und Zentrenstrukturen                  | Fortschreibung des Einzelhandels- und Zentrenkonzepts als Planungsgrundlage im Sinne eines städtebaulichen Entwicklungskonzeptes gem. § 1 Abs. 6 Nr. 11 BauGB mit dem Schwerpunkt der Nahversorgung | 2013 – 2020  | Entwurf eines Magistratsvortrags zum Beschluss als städtebauliches Entwicklungskonzept liegt vor, Veröffentlichung in Bearbeitung | Michael Kuss                                                          |

| <b>Projekttitel</b>                                                                                                       | <b>Ziel</b>                                                                                                                                                                                                                                            | <b>Dauer</b> | <b>Fortschritt</b>                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Leitung</b>                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Erfassung minder-<br/>genutzter Grundstücke</b>                                                                        | Konzeption und Erfassung<br>mindergenutzten Grund-<br>stücken im künftigen<br>Baulückenatlas                                                                                                                                                           | 2018 – 2020  | In Bearbeitung                                                                                                                                                                                                                                                     | Nicole Altmann                    |
| <b>Frankfurt-Nordwest:<br/>Klärung Zulässigkeit und<br/>Abweichungstatbestände<br/>von den Zielen der<br/>Raumordnung</b> | Ermittlung der Abweichungs-<br>tatbestände, Darstellung<br>und Beurteilung der Zielab-<br>weichungen, Abstimmung<br>mit 61.33, Vorlage eines<br>Vorschlages bis 2019                                                                                   | 2019         | Abgeschlossen                                                                                                                                                                                                                                                      | Joachim Eckhard                   |
| <b>Gewerbeflächen-<br/>entwicklungsprogramm</b>                                                                           | Fortschreibung des Gewer-<br>beflächenentwicklungspro-<br>grammes zur Sicherung und<br>Entwicklung von Gewerbe-<br>und Industriegebieten                                                                                                               | 2016 – 2020  | Entwurf eines Magistrats-<br>vortrags zum Beschluss als<br>städtebauliches Entwick-<br>lungskonzept liegt vor, Veröffent-<br>lichung in Bearbeitung                                                                                                                | Thomas Hickmann                   |
| <b>Grün- und<br/>Freiraumtypologien</b>                                                                                   | Entwicklung einer Typolo-<br>gie öffentlich zugänglicher<br>Grün- und Freiräume/<br>„Grünes Netz“ im Stadtraum,<br>Ableitung von Qualitätsanfor-<br>derungen an eine „doppelte<br>Innenverdichtung“ und zur<br>Grünausstattung neuer<br>Stadtquartiere | 2017 – 2019  | Veröffentlichung erstellt,<br>abgeschlossen                                                                                                                                                                                                                        | Astrid Romey                      |
| <b>Hochhausentwicklungs-<br/>plan Frankfurt am Main</b>                                                                   | Fortschreibung und konzep-<br>tionelle Weiterentwicklung<br>des Hochhausentwicklungs-<br>plans aus dem Jahr 2008                                                                                                                                       | 2018 – 2021  | Städtebauliche Analyse, Fest-<br>legung der Planungsbereiche,<br>Formulierung von Planungs-<br>grundsätzen, Durchführung<br>zweier Hochhausymposien,<br>Eigentümergegespräche; Beauf-<br>tragung Vergabeverfahren<br>der Planungen, Steuerung<br>und Kommunikation | Christina Stiel,<br>Timo Brühmann |
| <b>Integriertes Stadtentwick-<br/>lungskonzept Frankfurt<br/>2030+</b>                                                    | Erarbeitung einer Status-quo<br>Analyse und Verdichtung<br>bestehender Fachplanungen,<br>Zielkonflikten und Synergien,<br>räumlicher Vision, Zielen und<br>Umsetzungsstrategien für die<br>mittelfristige Stadtentwicklung                             | 2014 – 2019  | Beschluss des Konzepts durch<br>die Stadtverordnetenver-<br>sammlung, abgeschlossen                                                                                                                                                                                | Peter Kreisl                      |

| <b>Projekttitel</b>                                                                       | <b>Ziel</b>                                                                                                                                                                                          | <b>Dauer</b> | <b>Fortschritt</b>                                                                                                                                                                                                    | <b>Leitung</b>   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>Integriertes Stadtentwicklungskonzept Frankfurt 2030+<br/>- Baustein Kommunikation</b> | Integriertes Stadtentwicklungskonzept Frankfurt 2030+ Durchführung des begleitenden Dialogprozesses                                                                                                  | 2019         | Veröffentlichung des Konzepts als Broschüre, Durchführung einer öffentlichen und einer verwaltungsinternen Abschlussveranstaltung, abgeschlossen                                                                      | Antje Iff        |
| <b>Kleinräumiges Monitoring zu Verdrängungs- und Aufwertungspotenzialen</b>               | Aufbau eines Beobachtungssystems zur Erkennung von Gentrifizierungsprozessen                                                                                                                         | 2012 – 2020  | Abschlussbericht liegt vor, Bericht an die Stadtverordnetenversammlung in Erarbeitung                                                                                                                                 | Nicole Altmann   |
| <b>Nachhaltiges Gewerbegebiet - Baustein ExWoSt Forschungsprojekt</b>                     | Begleitung des Forschungsvorhabens Experimenteller Wohnungs- und Städtebau (ExWoSt) „Nachhaltige Entwicklung von Gewerbegebieten“ für die Industrie- und Gewerbegebiete Fechenheim Nord und Seckbach | 2015 – 2019  | Begleitung des Forschungsprojekts in Zusammenarbeit mit der Wirtschaftsförderung Frankfurt GmbH, abgeschlossen                                                                                                        | Antje Iff        |
| <b>Naturschutzrechtlicher Ausgleich in Bebauungsplanverfahren</b>                         | Entwicklung und konzeptionelle Einbindung flächenschonender Ausgleichsmaßnahmen für Bebauungspläne mit der erforderlichen Ämterabstimmung                                                            | Fortlaufend  | Fortschreibung der digitalen Übersicht zugeordneter Ausgleichsmaßnahmen                                                                                                                                               | Astrid Romey     |
| <b>Qualität im Städtebau</b>                                                              | Entwicklung und Begleitung einer Symposienreihe zu aktuellen Themen des Städtebaus                                                                                                                   | 2019 – 2020  | Entwicklung und Abstimmung einer Broschüre zum Thema „Allgemeine Leitlinien für die Bauplanung und Bauberatung“ und Betreuung eines ersten Symposiums gemeinsam mit der Bauaufsicht zur Vorstellung dieser Leitlinien | Michael Holthaus |
| <b>Rahmenplanung Sachsenhausen/Oberrad (Länderweg)</b>                                    | Erstellung eines Chancensplan für das südliche Mainufer durch Wegfall der Siedlungsbeschränkung, Ausloten eines Standortes für eine europäische Schule                                               | 2019         | Abgeschlossen                                                                                                                                                                                                         | Ludwig Korte     |

| <b>Projekttitel</b>                                                                             | <b>Ziel</b>                                                                                                                                                                                             | <b>Dauer</b> | <b>Fortschritt</b>                                                                                                 | <b>Leitung</b>    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Regionales Entwicklungskonzept Südhessen</b>                                                 | Betreuung und Zuarbeit zum Regionalen Entwicklungskonzept Südhessen im Rahmen der Neuaufstellung RPS/Reg-FNP 2020                                                                                       | 2018 – 2019  | Abgeschlossen                                                                                                      | Peter Kreisl      |
| <b>Städtebauliche Integration eingeschossiger Supermärkte</b>                                   | Untersuchung eingeschossiger Supermärkte auf Realisierungschancen der städtebaulichen Integration und ihr Wohnungspotenzial                                                                             | 2018 – 2020  | Untersuchung abgeschlossen, Veröffentlichung in Vorbereitung                                                       | Michael Kuss/N.N. |
| <b>Vertiefenden Untersuchungen zu den Voraussetzungen für den Erlass von Milieuschutzsätzen</b> | Untersuchung von sechs Stadtbezirken, die im Monitoring 2017 als „Verdachtsgebiete“ mit signifikant höheren Ausprägungen der Indikatoren Aufwertungspotenzial und Aufwertungsdruck identifiziert wurden | 2019         | Untersuchung abgeschlossen, Bericht in Erarbeitung, Vorschlag für Milieuschutzsätzen in Erarbeitung, abgeschlossen | Nicole Altmann    |
| <b>Wohnbauland-Entwicklungsprogramm</b>                                                         | Zusammstellung der Wohnbaupotenziale mit mehr als 50 Wohneinheiten                                                                                                                                      | 2018 – 2020  | In Bearbeitung                                                                                                     | Nicole Altmann    |

| Projekttitle                                                                                                                                                        | Ziel                                                                                                                                                                          | Dauer       | Fortschritt                                                                                                                                                             | Leitung                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Adam-Riese-Straße<br/>(ehemalige Pakethalle)</b><br>Bebauungsplan Nr. 912,<br>Frankfurt-Gallus                                                                   | Umnutzung in ein gemischt<br>genutztes Gebiet, Erhöhung<br>Wohnanteil mit zugehöriger<br>Infrastruktur                                                                        | 2017 – 2022 | Aufstellungsbeschluss                                                                                                                                                   | Carolin Gahl                |
| <b>Alte Gasse/<br/>Große Friedberger Straße</b><br>Bebauungsplan Nr. 866,<br>Frankfurt-Innenstadt                                                                   | Sicherung der gemischten<br>kleinteiligen Gebietsstruktur<br>sowie Erhalt der vorhandenen<br>Wohnnutzung                                                                      | 2008 – 2021 | Fortsetzung des Verfahrens<br>mit modifizierter Gebietsaus-<br>weisung, Vorbereitung der<br>erneuten Offenlage                                                          | Petra Schaab                |
| <b>Alt-Erlenbach/<br/>Am Mittelpfad</b><br>Bebauungsplan Nr. 918,<br>Frankfurt-Nieder-Erlenbach                                                                     | Einschränkung eines Gewer-<br>begebietes, um ein gegen-<br>überliegendes Wohngebiet<br>zu entwickeln                                                                          | 2016 – 2020 | Einstellung des Bebauungs-<br>planverfahrens; Gutachten<br>zeigen andere Wege zur<br>Entwicklung des gegenüber-<br>liegenden Wohngebietes auf                           | Regina<br>Eilers-Oesinghaus |
| <b>Am Eschbachthal -<br/>Harheimer Weg</b><br>Bebauungsplan Nr. 516,<br>Frankfurt-Bonames,<br>Frankfurt-Harheim,<br>Frankfurt-Nieder-Eschbach                       | Schaffung von Planungsrecht<br>für ein neues Wohngebiet<br>mit wohnungsergänzenden<br>Infrastrukturen                                                                         | 1999 – 2023 | Anpassung des Entwurfs an<br>den verkleinerten Geltungsbe-<br>reich und Überarbeitung mit<br>kompakteren städtebaulichen<br>Strukturen und großzügigeren<br>Grünflächen | Ingo Lachmann               |
| <b>Am Römerhof</b><br>Bebauungsplan Nr. 919,<br>Frankfurt-Bockenheim                                                                                                | Schaffung der planungsrecht-<br>lichen Voraussetzungen für<br>ein gemischtes Quartier mit<br>Schulstandort                                                                    | 2017 – 2025 | Frühzeitige Öffentlichkeits-<br>beteiligung, Erarbeitung<br>städtebaulicher Entwurf mit<br>dem Deutschen Institut für<br>Stadtbaukunst                                  | Tanja Peter                 |
| <b>Am Schwanenhof</b><br>Bebauungsplan Nr. 782,<br>Freizeitgärten im<br>Schwanheimer Unterfeld,<br>Frankfurt-Schwanheim                                             | Erweiterung des Geltungs-<br>bereiches, Sicherung von<br>Freizeitgärten                                                                                                       | 2007 – 2020 | Erarbeitung des<br>Bebauungsplanentwurfs                                                                                                                                | Franziska Kaben             |
| <b>An der Sandelmühle</b><br>Bebauungsplan Nr. 889,<br>Frankfurt-Heddernheim                                                                                        | Schaffung der planungs-<br>rechtlichen Grundlage für ein<br>allgemeines Wohngebiet                                                                                            | 2010 – 2020 | Abwägung und Erarbeitung<br>Satzungsbeschlussvorlage                                                                                                                    | Michael Theis               |
| <b>Bankenviertel - Zwischen<br/>Taunusanlage und Goe-<br/>thestraße - 2. Änderung</b><br>Teilräumliche Änderung,<br>Bebauungsplan Nr. 702Ä,<br>Frankfurt-Innenstadt | Schaffung von Planungsrecht<br>für vier Hochhäuser, Planung<br>eines urbanes Quartiers mit<br>einem Nutzungsmix von<br>Wohnen, Büro, Hotel, Einzel-<br>handel und Gastronomie | 2015 – 2019 | Inkrafttreten, Bauberatung<br>und Abstimmung zur<br>Gestaltung der öffentlich<br>zugänglichen Flächen,<br>abgeschlossen                                                 | Christina Stiel             |

| Projekttitle                                                                                                                            | Ziel                                                                                                                                                                                           | Dauer        | Fortschritt                                                                                                                                                                                                                      | Leitung           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Bildungscampus Unterliederbach</b><br>Bebauungsplan Nr. 930,<br>Frankfurt-Unterliederbach                                            | Schaffung von Planungsrecht für Bildungseinrichtungen und einen Grünzug                                                                                                                        | 2019 – 2022  | Erarbeitung Aufstellungsbeschluss und Vorkaufsatzung                                                                                                                                                                             | Waltraud Schelter |
| <b>Breite Gasse - 1.Änderung</b><br>Bebauungsplan Nr. 546Ä,<br>Frankfurt-Innenstadt                                                     | Sicherung der Funktionsmischung im Allerheiligenviertel unter besonderer Berücksichtigung der Wohnnutzung                                                                                      | 2016 – offen | Prüfung eines Standortes für ein Wohnhochhaus; Projekt ruht                                                                                                                                                                      | Petra Schaab      |
| <b>Bürohochhaus Veritas Bankenviertel, Bauberatung</b><br>Neue Mainzer Straße/<br>Ecke Junghofstraße,<br>Frankfurt-Innenstadt           | Beratung des Projektes im Hinblick auf das geltende Planungsrecht, den Städtebaulichen Vertrag, die geschuldeten öffentlichen Nutzflächen im Hochhaussockel und die öffentlichen Wallanlage    | 2018 – 2020  | Abstimmung einer öffentlichen Nutzungen im Hochhaussockel für ein städtisches Museum, Erarbeitung und Abstimmung einer Vertragsänderung (Städtebaulicher Vertrag), Abstimmung Außenanlagenplanung im Anschluss an die Wallanlage | Nils Schalk       |
| <b>Danziger Platz/ Grusonstraße</b><br>Bebauungsplan Nr. 875,<br>Frankfurt-Ostend                                                       | Planungsrechtliche Sicherung der Ergebnisse des städtebaulichen Wettbewerbs Danziger Platz und der Ziele des städtebaulichen Rahmenkonzepts, Sicherung einer Bebauung östlich der Grusonstraße | 2007 – offen | Planfeststellung Nordmainische S-Bahn läuft; B-Planverfahren schwebt; Bauberatung nach geltendem Planungsrecht, Entwidmung der Bahnflächen, Projekt ruht                                                                         | Matthias Genth    |
| <b>Danziger Platz 12</b><br>ehemaliges Telekom-Gelände,<br>Frankfurt-Ostend                                                             | Entwicklung eines gemischtgenutzten Quartiers mit Wohnnutzung und Gewerbe (Hotel, Büro)                                                                                                        | 2019 – 2020  | Städtebauliches Grundkonzept und weiteres Vorgehen wurde mit Investoren abgestimmt, Vorbereitung städtebaulicher Wettbewerb                                                                                                      | Matthias Genth    |
| <b>Ernst-May-Viertel</b><br>Vorbereitende Untersuchung zur Städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme, Frankfurt-Bornheim, Frankfurt-Seckbach | Vorbereitende Untersuchung gemäß § 165 (4) BauGB zur Prüfung der Erforderlichkeit und Zulässigkeit einer Städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme und Machbarkeitsstudien zur Einhausung A 661     | 2011 – offen | Expertenhearing A661, Fortführung der Untersuchungen nach Neubewertung der Einhausungslänge durch die Frankfurter Gremien, Aktualisierung des städtebaulichen und landschaftsplanerischen Rahmenplanes                           | Peter Habermann   |
| <b>Fischerfeldstraße/ Lange Straße</b><br>Bebauungsplan Nr. 897,<br>Frankfurt-Innenstadt                                                | Sicherung und Entwicklung der Bebauungs- und Nutzungsstruktur unter besonderer Berücksichtigung des Wohnens                                                                                    | 2013 – 2021  | Rechtsplanentwurf fertiggestellt, Vorbereitung Beschlussvorlage für Offenlage, laufende Bauberatung                                                                                                                              | Irmgard Huber     |

| Projekttitle                                                                                                                                                                               | Ziel                                                                                                                                                                                 | Dauer        | Fortschritt                                                                                                                                                                                                                                                                | Leitung                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Frankenallee/<br/>Schmidtstraße</b><br>Bebauungsplan Nr. 924,<br>Frankfurt-Gallus                                                                                                       | Stärkung und Absicherung<br>vorhandener Gewerbe-<br>nutzungen unter Ausschluss<br>konkurrierender höherwer-<br>tiger Nutzungen                                                       | 2019 – 2023  | Aufstellungsbeschluss,<br>Bauberatung                                                                                                                                                                                                                                      | Christoph Packhieser        |
| <b>Frankfurt<br/>Nordwest</b><br>Vorbereitende Untersu-<br>chungen für eine Städte-<br>bauliche Entwicklungs-<br>maßnahme „Frankfurt<br>Nordwest“,<br>Frankfurt-Praunheim/-<br>Niederursel | Vorbereitende Untersuchung<br>gemäß § 165 (4) BauGB zur<br>Prüfung der Erforderlichkeit<br>und Zulässigkeit einer Städte-<br>baulichen Entwicklungsmaß-<br>nahme nach § 165 ff BauGB | 2017 – 2021  | Vergabe der Gutachten<br>in den Bereichen Verkehr<br>und Landschaftsplanung/<br>Ökologie, Vorbereitung des<br>städtebaulichen Studienver-<br>fahrens, Bauberatung im<br>Geltungsbereich, Konzep-<br>tion und Durchführung der<br>Bürgerbeteiligung sowie des<br>Consiliums | Antonius<br>Schulze Mönking |
| <b>Friedberger Landstraße/<br/>Östlich Bodenweg</b><br>Bebauungsplan Nr. 914,<br>Frankfurt-Bornheim                                                                                        | Errichtung einer Wohnbe-<br>bauung parallel zur<br>BAB A661                                                                                                                          | 2015 – offen | Aufstellungsbeschluss,<br>Fortsetzung der Bauleit-<br>planung ruht                                                                                                                                                                                                         | Ingo Weiskopf               |
| <b>Friedberger Landstraße/<br/>Südlich Wasserpark</b><br>Bebauungsplan Nr. 880,<br>Frankfurt-Nordend                                                                                       | Entwicklung eines neuen<br>Wohngebiets inkl. sozialer<br>Infrastruktur, Grundschulstand-<br>ort, Weiterentwicklung des<br>bestehenden gewerblichen<br>Standorts                      | 2015 – 2022  | Erarbeitung der für den<br>Bebauungsplanentwurf sowie<br>zukünftige städtebauliche<br>Verträge erforderlichen<br>Studien (u.a. Stellplatz-<br>und Dachflächenkonzept),<br>Gutachten (Lärm), Vertiefung<br>der Erschließungsplanung als<br>Bebauungsplangrundlage           | Ingo Weiskopf               |
| <b>Gateway Gardens -<br/>1. Änderung</b><br>Bebauungsplan Nr. 851Ä,<br>Frankfurt-Flughafen                                                                                                 | Änderung des Bebauungs-<br>planes Nr. 851- Gateway<br>Gardens, Verfeinerung der<br>Festsetzungstiefe, Anpassung<br>an veränderte Erschließung                                        | 2011 – 2019  | Erarbeitung der Satzungs-<br>beschlussvorlage, Satzungs-<br>beschluss und Inkrafttreten;<br>abgeschlossen                                                                                                                                                                  | Ulrich Kriwall              |
| <b>Gewerbegebiet-Südlich<br/>Wilhelmsbader Weg</b><br>Bebauungsplan Nr. 921,<br>Frankfurt-Fechenheim                                                                                       | Schaffung der planungsrecht-<br>lichen Grundlagen für die<br>Entwicklung neuer Gewerbe-<br>flächen im interkommunalen<br>Zusammenhang mit der Stadt<br>Maintal                       | 2017 – offen | Flächenanmeldung für<br>RegFNP; Projekt ruht                                                                                                                                                                                                                               | Irmgard Huber               |

| Projekttitle                                                                                                            | Ziel                                                                                                                                                                                                          | Dauer        | Fortschritt                                                                                                                                                                                         | Leitung                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Ginnheim</b><br>Städtebauliche und verkehrsplanerische Weiterentwicklung, Frankfurt-Ginnheim                         | Stadtentwicklung im Bereich der Rosa-Luxemburg-Straße und angrenzender Siedlungen                                                                                                                             | 2010 – 2019  | Erarbeitung von Trassenvarianten für den Lückenschluss Ginnheim/Bockenheim durch die Fachämter, abgeschlossen                                                                                       | Jörg Stellmacher-Hein, Birgit Rogge |
| <b>Goetheruh</b><br>Bebauungsplan Nr. 877 - An der Goetheruh/ Nördlich Beckerwiese, Frankfurt-Oberrad                   | Planungsrechtliche Sicherung der Sportplatzenerweiterung für SpVgg 05 Oberrad                                                                                                                                 | 2011 – offen | Überprüfung Planerfordernis, Projekt ruht                                                                                                                                                           | Annette Mank                        |
| <b>Grün statt Grau</b><br>Gewerbegebiete Fechenheim-Nord und Seckbach im Wandel, Frankfurt-Seckbach,- Fechenheim        | Entwicklung eines städtebaulichen und planungsrechtlichen Konzepts, Identifizierung der stadtklimatischen Potenziale der Gewerbegebiete Fechenheim-Nord und Seckbach, Minderung der städtebaulichen Konflikte | 2016 – 2022  | Förderprojekt „Grün statt Grau“ zum 30.09.19 ausgelaufen, Städtebauliches Konzept in Erarbeitung, Aufstellungsbeschluss B-Plan für Teilbereich Seckbach in Erarbeitung, Bauberatung nach § 34 BauGB | Matthias Genth                      |
| <b>Grünzug Fechenheim</b><br>Freiraumplanung, Frankfurt-Fechenheim                                                      | Entwicklung eines multifunktionalen Stadtteilparks für Fechenheim                                                                                                                                             | 2017 – offen | Ämterübergreifende Arbeitsgruppe zur Umsetzung des Konzepts, Beauftragung eines Planungsbüros, Konkretisierung von Flächenabgrenzungen im Plangebiet                                                | Sylvia Krämer                       |
| <b>Grünzug Unterliederbach</b><br>Städtebaulicher Wettbewerb, Frankfurt-Unterliederbach                                 | Förderprogramm „Nachhaltiges Wohnumfeld“ - Städtebauliches Konzept für diverse Schulstandorte, ergänzende Wohnbebauung und öffentlicher Grünzug                                                               | 2018 – 2020  | Vorbereitung und Durchführung eines städtebaulichen und freiraumplanerischen Ideenwettbewerbs mit 8 Teilnehmerteams einschließlich Öffentlichkeitsbeteiligung                                       | Stephanie Wardt                     |
| <b>Güterplatz/Heinrichstraße - 1. Änderung</b><br>Bebauungsplan Nr. 715Ä, Frankfurt-Gallus                              | Schaffung der planungsrechtlichen Grundlagen für die Realisierung einer gemischten Nutzung mit zwei Hochhausstandorten auf Grundstücken westlich des Güterplatzes                                             | 2014 – 2019  | Erarbeitung Satzungsbeschlussvorlage, Satzungsbeschluss, Inkrafttreten; abgeschlossen                                                                                                               | Tanja Peter                         |
| <b>Hanauer Landstraße - Bereich um das ehemalige Neckermannengelände</b><br>Bebauungsplan Nr. 895, Frankfurt-Fechenheim | Sicherung der gewerblichen Nutzung und Schaffung der planungsrechtlichen Grundlagen für eine städtebauliche Neuordnung                                                                                        | 2014 – offen | Gespräche mit Eigentümervertretern, Nutzungsinteressenten und Wirtschaftsförderung; Erstellung Rahmen-datenblatt, Projekt ruht                                                                      | Ayla Claßen                         |

| Projekttitle                                                                                                                          | Ziel                                                                                                                                                                                                         | Dauer        | Fortschritt                                                                                                                                                                                                      | Leitung         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>Hanauer Landstraße - westlich Osthafenplatz/ Launhardtstraße</b><br>Bebauungsplan Nr. 900, Frankfurt-Ostend                        | Schaffung von Planungsrecht für gemischt genutzte Stadtquartiere                                                                                                                                             | 2013 – offen | Projekt ruht                                                                                                                                                                                                     | Julia Treuger   |
| <b>Hanauer Landstraße/ Westlich Launhardtstraße</b><br>Bebauungsplan Nr. 925, Frankfurt-Ostend                                        | Schaffung planungsrechtlicher Grundlagen für ein gemischt genutztes Quartier mit hohem Wohnanteil, Platzfläche und Kita                                                                                      | 2018 – 2021  | Abstimmung städtebauliche Planung mit Hochbau- und Freiflächenplanung, Erarbeitung Rechtsplanentwurf, Erarbeitung Offenlageverfügung                                                                             | Karen Vogel     |
| <b>Honsellstraße - 1. Änderung</b><br>Bebauungsplan Nr. 799Ä, Frankfurt-Ostend                                                        | Änderung des bestehenden Planungsrechtes zur planungsrechtlichen Sicherung eines gemischt genutzten Quartiers sowie zur Sicherung eines Hochhauses mit 60 Metern Höhe an der Hanauer Landstraße              | 2014 – 2019  | Satzungsbeschluss und Inkrafttreten, abgeschlossen                                                                                                                                                               | Carolin Gahl    |
| <b>Innenstadtkonzept - Gastronomie pavillon Roßmarkt</b><br>Städtebaulicher Rahmenplan, Frankfurt-Innenstadt                          | Umsetzung der städtebaulichen Ziele und beschlossenen Einzelmaßnahmen                                                                                                                                        | 2017 – 2019  | Online-Umfrage nach Ideenwerkstatt ausgewertet, abgeschlossen                                                                                                                                                    | Karen Vogel     |
| <b>Katzenpforte</b><br>Bebauungsplan Nr. 874, Frankfurt-Innenstadt                                                                    | Planungsrechtliche Vorbereitung eines Wohnhochhausstandorts mit einem Anteil geförderten Wohnungsbaus                                                                                                        | 2010 – offen | Projekt ruht                                                                                                                                                                                                     | Karen Vogel     |
| <b>Kulturcampus Frankfurt</b><br>Qualitätssicherung und Steuerung der stadträumlichen und baulichen Entwicklung, Frankfurt-Bockenheim | Städtebauliche Neuordnung des bisherigen Universitätsquartiers zu einem neuen urbanen Stadtquartier „Kulturcampus Frankfurt“; Qualitätssicherung und Steuerung der stadträumlichen und baulichen Entwicklung | 2016 – offen | Begleitung der städtebaulichen Entwicklung, Abstimmung der Machbarkeitsstudie „Kultur“, Bauberatungen u.a. zu den Hochhausbauvorhaben 140 West und 99 West sowie zum Max Planck Institut für Empirische Ästhetik | Christina Stiel |

| Projekttitle                                                                                                                           | Ziel                                                                                                                                                                                                                         | Dauer        | Fortschritt                                                                                                                                                                                                | Leitung       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>LandschaftsLücke</b><br>Grünverbindung im<br>Frankfurter Ostend                                                                     | Entwicklung einer Grünver-<br>bindung zwischen Ostpark<br>und Mainufer, Lückenschluss<br>im GrünGürtel                                                                                                                       | 2010 – offen | Konkretisierung der Vorstudie<br>(2011), Berücksichtigung der<br>Belange im Rahmen des Plan-<br>feststellungsverfahrens zur<br>Nordmainischen S-Bahn und<br>aktuell bei der Neuplanung<br>Schwedler Brücke | Anne Sievers  |
| <b>Lyoner Quartier</b><br>Implementierung der<br>Bebauungspläne<br>Nr. 872 und Nr. 885 ,<br>Frankfurt-Niederrad                        | Umsetzung der Bebauungs-<br>pläne Nr. 872 - Lyoner Straße<br>- und Nr. 885 - Hahnstraße -                                                                                                                                    | 2016 – 2021  | Projektvorplanung für öffent-<br>lichen Raum, Abstimmung<br>Umgestaltung Lyoner Straße,<br>Bauberatung                                                                                                     | Timo Brühmann |
| <b>Lyoner Straße - Adolf-<br/>Miersch-Straße - Triftstraße</b><br>Machbarkeitsstudie,<br>Frankfurt-Niederrad                           | Überarbeitung der bisherigen<br>bestandsorientierten Lösung<br>zur Schaffung von Radver-<br>kehrsanlagen und Linksabbie-<br>gemöglichkeiten anhand der<br>Maßgaben des Beschlusses<br>Fahrradstadt Frankfurt am<br>Main 2019 | 2014 – 2020  | Prüfung und Überarbeitung<br>der Planung und erneute<br>Abstimmung in der Koordinie-<br>rungsgruppe Verkehr                                                                                                | András Makovi |
| <b>Mainkur</b><br>Bebauungsplan Nr. 701,<br>Frankfurt-Fechenheim                                                                       | Aufwertung des östlichen<br>Stadteingangs Frankfurts,<br>Entwicklung ehemaliger<br>Bahnflächen, Ausschluss<br>großflächiger Einzelhandels-<br>nutzungen                                                                      | 2009 – offen | Projekt ruht aufgrund unklarer<br>Zeitplanung der Deutschen<br>Bahn AG zur Freistellung<br>ehemaliger Bahnanlagen                                                                                          | N.N.          |
| <b>Messeviertel/Hemmerichs-<br/>weg - 1. Änderung,</b><br>Bebauungsplan Nr. 556Ä,<br>Frankfurt-Gallus                                  | Anpassung des Planungs-<br>rechts für den Bereich des<br>ehemaligen Polizeipräsidiums<br>zur Entwicklung eines neuen<br>gemischt genutzten Quartiers                                                                         | 2017 – 2023  | Umfassende Abstimmung<br>Wettbewerbsauslobung mit<br>Investor und Fachämter                                                                                                                                | Carolin Gahl  |
| <b>Nachverdichtung Platen-<br/>siedlung Teilbereich Nord</b><br>Weiterentwicklung des<br>Nordteils der Siedlung,<br>Frankfurt-Ginnheim | Schaffung von neuem Wohn-<br>raum durch Ergänzung des<br>Gebäudebestands, Auf-<br>wertung der Freiräume und<br>Ergänzung der Infrastruktur                                                                                   | 2016 – 2021  | Bearbeitung der Bauanträge<br>für die Aufstockungen und<br>die ersten Neubauten, Ab-<br>stimmungsgespräche zu Stra-<br>ßen- und Freiraumplanung                                                            | Ingo Lachmann |

| Projekttitle                                                                                  | Ziel                                                                                                                                                                                           | Dauer       | Fortschritt                                                                                                       | Leitung               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>Nieder Tor</b><br>Frankfurt-Nied                                                           | Umgestaltung des Knotenpunktes Mainzer Landstraße/ Nieder Kirchweg/Alt-Nied in einen Kreisverkehrsplatz                                                                                        | 2013 – 2019 | Vorplanungsvorlage im Geschäftsgang, abgeschlossen                                                                | Jörg Stellmacher-Hein |
| <b>Nieder-Eschbach - Am Hollerbusch</b><br>Bebauungsplan Nr. 920, Frankfurt-Nieder-Eschbach   | Wohnbauflächenentwicklung durch Umwidmung von zwei Gärtnereien                                                                                                                                 | 2017 – 2022 | Einholung von Fachgutachten, Vorbereitung Rechtsplanentwurf und städtebauliche Verträge                           | Kerstin Ackermann     |
| <b>Nieder-Eschbach Süd</b><br>Bebauungsplan Nr. 917, Frankfurt-Nieder-Eschbach                | Schaffung der planungsrechtlichen Grundlagen für ein Wohngebiet                                                                                                                                | 2016 – 2022 | Einholung von Fachgutachten, Vorbereitung Rechtsplanentwurf und städtebauliche Verträge                           | Kerstin Ackermann     |
| <b>Niederrad am Main</b><br>Städtebauliches Rahmenkonzept, Frankfurt-Niederrad                | Entwicklung eines städtebaulichen Rahmenkonzeptes zur Anbindung des Stadtteils an den Main, zur Weiterentwicklung der Siedlung Mainfeld sowie zur Optimierung der Raum- und Nutzungsstrukturen | 2010 – 2020 | Wohnumfeldkonzept in Umsetzung, laufende Bauberatung                                                              | Anita Roszkopf/N.N.   |
| <b>Nördlich Am Stockborn</b><br>Bebauungsplan Nr. 861, Frankfurt-Praunheim                    | Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für ein Wohngebiet                                                                                                                           | 2007 – 2019 | Abwägung und Satzungsbeschluss, Inkrafttreten; abgeschlossen                                                      | Franziska Klenk       |
| <b>Nördlich Dieburger Straße</b><br>Bebauungsplan Nr. 698, Frankfurt-Fechenheim               | Schaffung planungsrechtlicher Grundlagen für ein durchgrüntes Wohn- und Mischgebiet im Anschluss an den Fechenheimer Grünzug                                                                   | 2012 – 2021 | Anpassung Planentwurf; Verfahren Synchronisierung mit Bodenordnung                                                | Ayla Claßen/N.N.      |
| <b>Nördlich Gutleutstraße/ Erntestraße</b><br>Bebauungsplan Nr. 929, Frankfurt-Gutleutviertel | Stärkung und Absicherung vorhandener Gewerbenutzungen unter Ausschluss konkurrierender höherwertiger Nutzungen                                                                                 | 2019 – 2022 | Aufstellungsbeschluss in Vorbereitung, Bauberatung                                                                | Christoph Packhieser  |
| <b>Nördlich Hospitalstraße - Klinikum Höchst</b><br>Bebauungsplan Nr. 879, Frankfurt-Höchst   | Bebauungsplan für eine Standortverlagerung des Klinikums Höchst und Umstrukturierung der bestehenden Klinikflächen                                                                             | 2010 – 2021 | Abstimmungsgespräche zum Neubau Funktionsbau, Seveso Problematik bleibt bestehen, Plangenehmigung weiterhin offen | Stephanie Wardt       |

| Projekttitle                                                                                                             | Ziel                                                                                                                                                                                                                                | Dauer        | Fortschritt                                                                                                                                                                                                                                                             | Leitung           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Nördlich Lurgiallee</b><br>Bebauungsplan Nr. 922,<br>Frankfurt-Niederursel                                            | Schaffung eines kleinteilig strukturierten, urbanen, gemischt genutzten und durchgrünten Wohnquartiers mit tertiären Gewerbenutzungen und zwei Schulstandorten                                                                      | 2017 – offen | Ruht bis zur Entscheidung des Eigentümers zur zukünftigen Entwicklung des Grundstücks                                                                                                                                                                                   | Charlotte Döring  |
| <b>Nordöstlich der Anne-Frank-Siedlung</b><br>Bebauungsplan Nr. 902,<br>Frankfurt-Eschersheim                            | Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Entwicklung eines kompakten, lebendigen und durchgrünten Stadtquartiers mit hoher Aufenthaltsqualität und ergänzenden Nahversorgungs- und sozialen Infrastrukturangeboten | 2010 – 2022  | Überarbeitung und Weiterentwicklung des Siegerentwurfs aus dem Wettbewerbsverfahren und Vorstellung der Ergebnisse in einer Bürgerveranstaltung, Veröffentlichung einer Fachpublikation, Vorbereitung, Durchführung und Auswertung der frühzeitigen Behördenbeteiligung | Gunther Stoll     |
| <b>Nordwestlich Auf der Steinern Straße</b><br>Bebauungsplan Nr. 923,<br>Frankfurt-Bonames,<br>Frankfurt-Nieder-Eschbach | Schaffung von Planungsrecht für ein Gymnasium, eine Grundschule und eine bestandsarrondierende Wohnbebauung                                                                                                                         | 1999 – 2021  | Anpassung des städtebaulichen Konzepts an die Ergebnisse der Planungsphase Null im Rahmen des Planungsrahmens Gymnasien/ Gesamtschulen Frankfurt am Main                                                                                                                | Ingo Lachmann     |
| <b>Nordwestlich Silobad</b><br>Bebauungsplan Nr. 926,<br>Frankfurt-Unterliederbach                                       | Schaffung von Planungsrecht für ein Wohnquartier mit ca. 1.000 Wohneinheiten                                                                                                                                                        | 2018 – 2022  | Aufstellungsbeschluss gefasst, Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Behörden sowie der Öffentlichkeit                                                                                                                                                          | Waltraud Schelter |
| <b>Ortskern Bornheim</b><br>Bebauungsplan Nr. 508 (I-V),<br>Frankfurt-Bornheim                                           | Städtebauliche Neuordnung einer historischen städtebaulichen Struktur und deren Ergänzung                                                                                                                                           | 2010 – offen | Projekt ruht                                                                                                                                                                                                                                                            | Karen Vogel       |
| <b>Ortsrand Alt-Nied - 1. Änderung</b><br>Bebauungsplan Nr. 539Ä,<br>Frankfurt-Nied                                      | Bebauungsplan-Änderungsverfahren zur Vorbereitung der planungsrechtlichen Grundlagen für die Realisierung des städtebaulichen Entwurfs aus dem Gutachterverfahren                                                                   | 2015 – 2021  | Überarbeitung und interne Abstimmung des Rechtsplangentwurfs, Überarbeitung städtebaulicher Vertrag                                                                                                                                                                     | Stephanie Wardt   |

| Projekttitle                                                                                                     | Ziel                                                                                                                                                                                                                           | Dauer        | Fortschritt                                                                                                                                               | Leitung          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>Östlich Günderrodestraße</b><br>Bebauungsplan Nr. 888,<br>Frankfurt-Gallus                                    | Schaffung der planungsrechtlichen Grundlagen zum Ausschluss von Spielhallen, zur Sicherung des Bestandes sowie zur Sicherung eines Hochhausstandortes                                                                          | 2011 – offen | Projekt ruht                                                                                                                                              | Tanja Peter      |
| <b>Rahmenplan<br/>GrünGürtelpark<br/>Nieder-Eschbach</b><br>Frankfurt-Nieder-Eschbach                            | Entwicklung einer Parklandschaft zwischen Nieder-Eschbach und Bonames, Integration der landwirtschaftlichen Flächen                                                                                                            | 2000 – 2020  | Erarbeitung eines Rahmenplans als Grundlage zur weiteren Abstimmung des Planungsprozesses                                                                 | Astrid Romey     |
| <b>Rahmenplan Mertonviertel</b><br>Frankfurt-Niederursel                                                         | Entwicklung eines mittel- bis langfristigen Rahmenkonzeptes für das Mertonviertel mit den Schwerpunkten Nutzungsstruktur, Zukunftsperspektiven, Freiraumgestaltung, Wegeverbindungen und Infrastrukturversorgung               | 2017 – offen | Grundlagenermittlung, städtebauliche Analyse, Erarbeiten erster Zielvorstellungen; Beteiligung der Fachämter, Vorbereitung der Öffentlichkeitsbeteiligung | Charlotte Döring |
| <b>Rebstock - 1. Änderung</b><br>Bebauungsplan Nr. 683Ä,<br>Frankfurt-Rebstock                                   | Erstellung eines Bebauungsplans für den Bereich Rebstock Nord-Ost zur Entwicklung eines neuen Wohnquartiers                                                                                                                    | 2017 – 2020  | Erarbeitung Beschlussvorlage zur Offenlage, Offenlagebeschluss, Abschluss städtebaulicher Verträge                                                        | Markus Winter    |
| <b>Richard-Wagner-Straße</b><br>Bebauungsplan Nr. 903,<br>Frankfurt-Nordend                                      | Sicherung der Krankenhausnutzung als entwicklungsfähigen Gesundheitsstandort mit angrenzender Wohnnutzung und ggf. Ergänzung von Wohnnutzung                                                                                   | 2014 – offen | Wohnungsbauvorhaben wurde nach geltendem Planungsrecht genehmigt; B-Planverfahren ruht aufgrund geänderter Zielsetzung                                    | Karen Vogel      |
| <b>Riedberg</b><br>Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme, Abwicklungsphase, Frankfurt-Kalbach-Riedberg-Niederursel | Entwicklung eines neuen Stadtteils für 15.000 Einwohner, 8.000 Studenten, 3.000 Arbeitsplätze sowie der erforderlichen Infrastruktur unter Anwendung des Instrumentariums des besonderen Städtebaurechts gemäß §§ 165 ff BauGB | 1996 – 2020  | Vertrags- und Vermögensmanagement; Begleitung der städte- und hochbaulichen Entwicklung, Bauberatung, Prüfung von Bauanträgen                             | Dr. Thomas Berge |

| Projekttitle                                                                                                                                                               | Ziel                                                                                                                                                                                                                                         | Dauer       | Fortschritt                                                                                                                         | Leitung                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| <b>Schwanheim,<br/>Kelsterbacher Weg</b><br>Bebauungsplan Nr. 865,<br>Freizeitgärten im<br>Schwanheimer Unterfeld,<br>Frankfurt-Schwanheim                                 | Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Neuanlage und die Verlagerung von Freizeitgärten                                                                                                                                   | 2008 – 2020 | Erstellung der landschaftsplanerischen Bestandsaufnahme                                                                             | Sylvia Krämer            |
| <b>Siesmayerstraße/<br/>Nördlich Grüneburgweg<br/>(Botanischer Garten)</b><br>Bebauungsplan Nr. 901,<br>Frankfurt-Westend-Nord                                             | Städtebauliche Neuordnung von Flächen des Botanischen Gartens, Rahmenplanung                                                                                                                                                                 | 2014 – 2020 | Städtebauliches Konzept erarbeitet, Abstimmung mit dem Land Hessen zur Nachnutzung des Bestandes und Verbesserung der Grünanbindung | Carolin Gahl             |
| <b>Städtebauförderungsprogramm<br/>„Zukunft Stadtgrün“</b><br>Grünes Ypsilon,<br>Ginnheim/Dornbusch<br>Frankfurt-Ginnheim,<br>Frankfurt-Dornbusch,<br>Frankfurt-Bockenheim | Lückenschluss des „Grünen Ypsilons“ zur Schaffung einer durchgängigen Grünvernetzung, Qualifizierung und Multicodierung von bestehenden Grünflächen im Hinblick auf veränderte Nutzungsansprüche und -intensitäten in einer wachsenden Stadt | 2017 – 2022 | Mitarbeit in der Projektsteuerungsgruppe und bei Einzelprojekten                                                                    | Ingo Lachmann            |
| <b>Stadtteilverkehrsplan<br/>Höchst</b><br>Frankfurt-Höchst                                                                                                                | Aktualisierung des Stadtteilverkehrsplan Höchst                                                                                                                                                                                              | 2013 – 2020 | Vorbereitung eines Magistratsberichtes                                                                                              | Iris Lorena Langhammer   |
| <b>Südlich Am Riedsteg</b><br>Bebauungsplan Nr. 908,<br>Frankfurt-Nieder-Erlenbach                                                                                         | Schaffung der planungsrechtlichen Grundlagen für ein Wohngebiet                                                                                                                                                                              | 2013 – 2021 | Erarbeitung Rechtsplanentwurf zur Offenlage; inhaltliche Vorbereitung von städtebaulichen Verträgen                                 | Regina Eilers-Oesinghaus |
| <b>Südlich Borsigallee/<br/>Am Hessen-Center</b><br>Bebauungsplan Nr. 893,<br>Frankfurt-Bergen-Enkheim                                                                     | Schaffung der planungsrechtlichen Grundlagen zur Erweiterung des Sonderstandorts Einzelhandel                                                                                                                                                | 2014 – 2019 | Beratung Bauantrag Parkdeck, Einstellung B-Planverfahren aufgrund geänderter Zielsetzung, abgeschlossen                             | Irmgard Huber            |
| <b>Südlich Frankenallee /<br/>Hellerhofstraße<br/>(bisher: FAZ-Bebauungsplan)</b><br>Bebauungsplan Nr. 928<br>Frankfurt-Gallus                                             | Schaffung der planungsrechtlichen Grundlagen für ein funktionsgemischtes Quartier mit einem Hochhaus und einer Grundschule                                                                                                                   | 2018 – 2022 | Abstimmung städtebaulicher Rahmenbedingungen mit Eigentümer, Aufstellungsbeschlussvorlage in Vorbereitung                           | Tanja Peter              |

| Projekttitle                                                                                                                                                                    | Ziel                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Dauer       | Fortschritt                                                                                                                                                                                                                                                                            | Leitung            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>Südlich Palleskestraße - Westlich Zuckschwerdtstraße</b><br>(ehem. „VGF-Busbetriebshof Höchst“)<br>Bebauungsplan Nr. 927, Städtebauliche Weiterentwicklung, Frankfurt-Höchst | Umnutzung des ehemaligen Busbetriebshof, Schaffung von Planungsrecht für ein neues Wohnquartier mit Kita                                                                                                                                                                                | 2015 – 2021 | Aufstellungsbeschluss gefasst, Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Behörden sowie der Öffentlichkeit                                                                                                                                                                         | Waltraud Schelter  |
| <b>Südlich Rödelheimer Landstraße</b><br>Bebauungsplan Nr. 834, Frankfurt-Bockenheim                                                                                            | Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Entwicklung eines modernen Wohnquartiers mit ergänzenden Gewerbe- und Dienstleistungsnutzungen sowie einer Grundschule; Integration bestehender Gewerbebetriebe; Herstellung neuer und Ausbau vorhandener Verkehrsanbindungen | 2002 – 2021 | Vorbereitung und Durchführung einer erneuten Offenlage, Begleitung mehrerer hochbaulicher Wettbewerbe sowie der Mehrfachbeauftragung für die Parkanlagen und den Quartiersplatz, Beratung von Grundstückseigentümern und interessierten Investoren, Begleitung des Umlegungsverfahrens | Miriam Kuroczynski |
| <b>Südöstlich Urnbergweg</b><br>Bebauungsplan Nr. 910, Frankfurt-Harheim                                                                                                        | Schaffung der planungsrechtlichen Grundlagen für ein Wohngebiet                                                                                                                                                                                                                         | 2009 – 2020 | Abwägung, Erarbeitung Satzungsbeschlussvorlage                                                                                                                                                                                                                                         | Kerstin Ackermann  |
| <b>Vorkaufssatzung für Neckermann-Areal</b>                                                                                                                                     | Sicherung der Umsetzung der städtebaulichen Ziele aus dem in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan Nr. 895 - Hanauer Landstraße - Bereich um das ehemalige Neckermann Gelände                                                                                                          | 2019 – 2020 | Erarbeitung Vorkaufssatzung, Satzungsbeschluss erfolgt, abgeschlossen                                                                                                                                                                                                                  | Ayla Claßen        |
| <b>Weiterentwicklung von Siedlungen aus den 1950 – 1970er Jahren</b>                                                                                                            | Schaffung von neuem Wohnraum durch behutsame Weiterentwicklung der Siedlungen aus den 1950 - 1970er Jahren im Gesamtkontext des Untersuchungsraums „Mittlerer Norden“                                                                                                                   | 2019 – 2024 | Analyse des Untersuchungsraums, Aufbau einer ämterübergreifenden Arbeitsgruppe, Erstellung von Leitlinien zur Nachverdichtung, Eigentümergespräche                                                                                                                                     | Ingo Lachmann      |

| Projekttitlel                                                                                                 | Ziel                                                                                                                                                                                                          | Dauer       | Fortschritt                                                                                                                                               | Leitung       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Wohnen am nördlichen Günthersburgpark</b><br>Bebauungsplan Nr. 858, Frankfurt-Nordend-Ost                  | Entwicklung eines Wohnstandorts nordöstlich des Günthersburgparks, Integration neuer Bebauung entlang der Dortelweilerstraße in den Gebäudebestand, Schaffung eines öffentlichen Zugangs zum Günthersburgpark | 2005 – 2021 | Abschluss und Unterzeichnung des städtebaulichen Vertrags, Abschluss des Bebauungsplanentwurfs, Magistratsvorlage zum Offenlagebeschluss im Beschlussgang | Ingo Weiskopf |
| <b>Wohngebiet nördlich Frankfurter Berg - Hilgenfeld</b><br>Bebauungsplan Nr. 813, Frankfurt-Frankfurter Berg | Schaffung von Planungsrecht für ein neues Wohngebiet angrenzend an den S-Bahnhof Frankfurter Berg                                                                                                             | 2015 – 2021 | Überarbeitung städtebaulicher Entwurf, Einholung von Fachgutachten, Erarbeitung Rechtsplanentwurf                                                         | Michael Theis |

| Projekttitle                                                                                              | Ziel                                                                                                                                                                                                                                 | Dauer        | Fortschritt                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Leitung                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Alt Nied</b><br>Frankfurt-Nied                                                                         | Umgestaltung der Straße<br>Alt Nied                                                                                                                                                                                                  | 2013 – 2019  | Abgeschlossen                                                                                                                                                                                                                                                                               | Iris Lorena<br>Langhammer            |
| <b>Bolongarostraße</b><br>Straßenraumgestaltung<br>Frankfurt-Höchst                                       | Gestalterische Aufwertung<br>des Straßenraums Bolongaro-<br>straße auf Grundlage der<br>verkehrlichen Vorplanung                                                                                                                     | 2011 – 2020  | Entwurfsplanung abgeschlos-<br>sen, weitere Planungsschritte<br>in Vorbereitung                                                                                                                                                                                                             | Iris Lorena<br>Langhammer            |
| <b>Bahnhofsvorplatz<br/>Griesheim</b><br>Umgestaltung,<br>Frankfurt-Griesheim                             | Gestalterische Aufwertung<br>des öffentlichen Raumes,<br>Schaffung von Aufenthaltsbe-<br>reichen, Verbesserung der<br>Orientierung und Zugangs-<br>situation zu den Bahnsteigen<br>des Bahnhofs Griesheim                            | 2007 – offen | Gestaltung des Vorplatzes<br>zurückgestellt solange keine<br>Einigung mit dem privaten<br>Eigentümer besteht, Projekt<br>ruht                                                                                                                                                               | N.N.                                 |
| <b>Bahnhofsvorplatz Höchst<br/>Südseite</b><br>Umgestaltung,<br>Frankfurt-Höchst                          | Gestalterische Neuordnung<br>des öffentlichen Raumes<br>„rund“ um den Bahnhof<br>Höchst sowie der Verkehrs-<br>flächen, insbesondere der<br>Bushalteinlage                                                                           | 2007 – 2019  | Fertigstellung der Dalberg-<br>straße zwischen Albanusstr.<br>und Antoniterstr. im Oktober<br>2019. Grunderneuerung des<br>Park& Ride Parkplatzes und<br>Neugestaltung des Bahnhofs-<br>vorplatzes ab September<br>2019, Fertigstellung der Ge-<br>samtmaßnahme Ende 2019,<br>abgeschlossen | Stefanie Käse                        |
| <b>Bruchfeldplatz</b><br>Umgestaltung,<br>Frankfurt-Niederrad                                             | Integrierte Neugestaltung von<br>Straßenraum und Platz                                                                                                                                                                               | 2010 – offen | Vorbereitung der<br>Vorplanungsvorlage                                                                                                                                                                                                                                                      | Annette Hennemann,<br>Maike Wollmann |
| <b>Domplatz</b><br>Umgestaltung der<br>Platzanlage,<br>Frankfurt-Innenstadt                               | Neuordnung und<br>Umgestaltung der Platzes                                                                                                                                                                                           | 2017 – 2019  | Durchführung des Gestal-<br>tungswettbewerbs, Übernah-<br>me der Planung durch die<br>DomRömer GmbH,<br>abgeschlossen                                                                                                                                                                       | Christoph Packhieser                 |
| <b>Ettinghausen Platz</b><br>Platzgestaltung,<br>Frankfurt-Höchst                                         | Umgestaltung der Platzfläche<br>am Standort der ehemaligen<br>Höchster Synagoge                                                                                                                                                      | 2018 – 2023  | Vorbereitung der<br>archäologischen Grabung                                                                                                                                                                                                                                                 | Christoph Packhieser                 |
| <b>Fahrgasse/<br/>An der Staufenmauer</b><br>Platz- und<br>Straßenraumgestaltung,<br>Frankfurt-Innenstadt | Neugestaltung und Auf-<br>wertung des Platzes an<br>der Staufenmauer und des<br>Straßenraums der Fahrgasse,<br>Schaffen von Aufenthaltsqua-<br>lität, Erlebbarmachen der<br>historischen Bedeutung des<br>Raumes an der Staufenmauer | 2010 – 2020  | Bearbeitung der Entwurfs-<br>und Ausführungsplanung,<br>Vorbereitung der Bau- und<br>Finanzierungsvorlage                                                                                                                                                                                   | Katharina<br>Lopuszanska             |

| Projekttitle                                                                                                         | Ziel                                                                                                                                                                                                 | Dauer        | Fortschritt                                                                                                                                                                                             | Leitung          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>Galluswarte</b><br>Frankfurt-Gallus                                                                               | Umgestaltung und Neuordnung der öffentlichen Verkehrsflächen im Umgebungsbereich Galluswarte, Schaffung eines attraktiven Stadteingangs                                                              | 2011 – offen | Verkehrliche Vorplanung abgeschlossen, Projekt ruht                                                                                                                                                     | N.N.             |
| <b>Hauptwache</b><br>Umgestaltung der Platzanlage, Frankfurt-Innenstadt                                              | Neuordnung und Umgestaltung der Platzanlage unter Berücksichtigung der Anforderungen der unterirdischen U- und S-Bahnstation                                                                         | 2017 – offen | Untersuchung der Rahmenbedingungen für eine Umgestaltung, Erstellung einer Kostenmatrix für eine mögliche Deckelung, Entwicklung einer Konzeptskizze für eine Umgestaltung                              | Barbara Gonder   |
| <b>Illumination Stadtraum Main</b><br>Beleuchtungsprojekt, Frankfurt-Innenstadt-Sachsenhausen                        | Betonung des Nachtbildes der Flusslandschaft in einem harmonisch illuminierten Stadtbild Frankfurts, ausstehende Maßnahmen                                                                           | 2000 – offen | Erarbeitung einer Magistratsvorlage zur Vervollständigung des Projektes durch Illumination besonderer Gebäude und Raumkanten                                                                            | Katrin Schmücker |
| <b>Leonhardskirche</b><br>Platzumgestaltung, Frankfurt-Innenstadt                                                    | Funktionale und gestalterische Neuordnung des öffentlichen Raumes am Baudenkmal Leonhardskirche, Schaffen von Aufenthaltsqualität, Anpassung an die zukünftige Eingangssituation der Leonhardskirche | 2007 – offen | Projekt ruht                                                                                                                                                                                            | N.N.             |
| <b>Material- und Leuchtenkatalog für den öffentlichen Raum</b><br>Grundlagenkonzept und „Handbuch Öffentlicher Raum“ | Entwicklung von Standards zur Gestaltung der öffentlichen Räume in Frankfurt als Grundlage für die Zusammenarbeit mit ausführenden und unterhaltenden Ämtern und Betrieben                           | 2001 – 2020  | Überarbeitung und Fortschreibung des Entwurfs, Abstimmung mit den Fachämtern                                                                                                                            | Katrin Schmücker |
| <b>Neugestaltung der Bahnhofsvorplätze am Frankfurter Hauptbahnhof</b><br>Frankfurt-Bahnhofsviertel                  | Entwickeln einer Konzeption zur funktionalen und gestalterischen Neuordnung und Aufwertung                                                                                                           | 2008 – 2019  | Übernahme der Federführung für eine grundlegende Umplanung der Straßenbahnhaltestelle durch das Verkehrsdezernat, Änderung wichtiger Rahmenbedingungen, Vorplanung Anfang 2019 vorläufig, abgeschlossen | Barbara Gonder   |

| Projekttitle                                                                          | Ziel                                                                                                                                                                                                                     | Dauer        | Fortschritt                                                                                                                                             | Leitung                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Platz vor dem Deutschordenshaus</b><br>Platzgestaltung,<br>Frankfurt-Sachsenhausen | Umgestaltung des Bereiches vor dem Deutschordenshaus und der Deutschordenskirche inklusive der Grünfläche                                                                                                                | 2018 – 2022  | Exploration                                                                                                                                             | Barbara Gonder                       |
| <b>Platz vor der Dreikönigskirche</b><br>Frankfurt-Sachsenhausen                      | Umgestaltung des Platzes um die Kirche unter Einbeziehung angrenzender Straßenflächen, Schaffen eines barrierefreien Zugangs zur Kirche, Illumination der Kirchenfassade                                                 | 2008 – 2021  | Entwurfs- und Ausführungsplanung zur Platzgestaltung, Vorbereitung zur Bau- und Finanzierungsvorlage, denkmal-schutzrechtl. Abstimmung der Illumination | Maike Wollmann                       |
| <b>Schäfergasse</b><br>Neugestaltung,<br>Frankfurt-Innenstadt                         | Neugestaltung und Aufwertung des Straßenraums , Schaffen von Aufenthaltsqualität                                                                                                                                         | 2010 – offen | Projekt ruht                                                                                                                                            | N.N.                                 |
| <b>Schelmenburgplatz</b><br>Platzgestaltung,<br>Frankfurt-Bergen-Enkheim              | Gestalterische Neuordnung und Aufwertung des öffentlichen Raumes, Schaffung eines zentralen Markplatzes für den Wochenmarkt und Veranstaltungen, Verbesserung der Aufenthaltsqualität unter Integration von Stellplätzen | 2012 – 2021  | Entwurfs- und Ausführungsplanung zur Platzgestaltung                                                                                                    | Annette Hennemann,<br>Barbara Gonder |
| <b>Sindlinger Kirchplatz</b><br>Platzgestaltung,<br>Frankfurt-Sindlingen              | Umgestaltung des Vorplatzbereiches unter Einbeziehung angrenzender Straßenflächen, Schaffen eines barrierefreien Zugangs zur Kirche, versetzen und Aktivieren eines vorhandenen denkmalgeschützten Pumpenbrunnens        | 2008 – offen | Projekt ruht                                                                                                                                            | N.N.                                 |
| <b>Taunusstraße</b><br>Umbau und<br>Neugestaltung,<br>Frankfurt-Bahnhofsviertel       | Aufwertung der gestalterischen und funktionalen Qualität des öffentlichen Straßenraumes                                                                                                                                  | 2002 – offen | Umsetzung durch die Stadtverordnetenversammlung zurückgestellt, Projekt ruht                                                                            | N.N.                                 |
| <b>Wallanlage</b><br>Erneuerung der<br>Beleuchtung,<br>Frankfurt-Innenstadt           | Erneuerung der Beleuchtung der Wallanlage im Rahmen der Sanierung der Grünfläche                                                                                                                                         | 2008 – offen | Fertigstellung weiterer Abschnitte erfolgt in Abhängigkeit von Umgestaltungen der Grünanlagen                                                           | Barbara Gonder                       |

| Projekttitlel                                                                                                        | Ziel                                                                                                                                                                       | Dauer        | Fortschritt                                                     | Leitung       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Westendsynagoge</b><br>Gestaltung des öffentlichen Raumes, Frankfurt-Westend                                      | Aufwertung des öffentlichen Raumes um die Synagoge durch gestalterische Neuordnung und Integration der Sicherheitselemente                                                 | 2005 – 2021  | Erarbeitung der Vorplanungsvorlage                              | Stefanie Käse |
| <b>Willy-Brandt-Platz</b><br>Umbau und Modernisierung der U-Bahnstation und des U-Bahn-Zugangs, Frankfurt-Innenstadt | Umsetzung der Vorplanung für die Sicherung von Funktionalität und Wertbeständigkeit der für die Erschließung der Innenstadt wichtigen Station des öffentlichen Nahverkehrs | 2001 – offen | Projekt ruht aufgrund betrieblich-technischer Voruntersuchungen | N.N.          |

| Projekttitle                                                                                                                                                                             | Ziel                                                                                                                                                                                                                                                                          | Dauer       | Fortschritt                                                                                                                                                                                                                                                            | Leitung                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| <b>Aktive Kernbereiche in Hessen - Frankfurt am Main Fechenheim</b><br>Aufwertung von Verbindungswege Richtung Main und des öffentlichen Raums im Bereich Burglehen Frankfurt-Fechenheim | Neugestaltung der Verbindungswege zwischen der Einkaufsstraße Alt-Fechenheim und der Baumertstraße; Neuordnung von Stellplätzen und Aufwertung einer Spielflatzfläche am Burglehen                                                                                            | 2017 – 2021 | Erstellung von Konzepten, Abstimmung mit der Lokalen Partnerschaft Fechenheim und den direkten Anliegern                                                                                                                                                               | Heike Kuhn,<br>Timo Szuczynski   |
| <b>Aktive Kernbereiche in Hessen - Frankfurt am Main Fechenheim</b><br>Neuordnung des Bereiches Kleedreieck, Frankfurt-Fechenheim                                                        | Bebauung von Brachflächen und Aufwertung öffentlicher Flächen                                                                                                                                                                                                                 | 2011 – 2022 | Klären der Voraussetzungen für eine Bebauung durch ein gemeinschaftliches Wohnprojekt, Abstimmung mit benachbarten Eigentümern und Nutzern, Verhandlungen zum Ankauf ergänzender Flächen                                                                               | Gilbert Mayr,<br>Timo Szuczynski |
| <b>Aktive Kernbereiche in Hessen - Frankfurt am Main Fechenheim</b><br>Bund-Länder-Programm „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“, Frankfurt-Fechenheim                                    | Sicherung und Attraktivierung des Nahversorgungszentrums im Kernbereich, Schaffung neuer Wohnangebote, Aktivierung und Vernetzung von Akteuren und Initiativen, städtebauliche Aufwertung der Eingangsbereiche und des Straßenbildes, Schaffung neuer Treffpunkte im Freiraum | 2008 – 2022 | Kontinuierliche Beteiligung der Lokalen Partnerschaft, Betrieb des Stadtteilbüros, Bewirtschaftung der Fördermittel, weitere Bearbeitung von bewilligten und begonnen Einzelprojekten                                                                                  | Gilbert Mayr,<br>Timo Szuczynski |
| <b>Alt-Sachsenhausen</b><br>Umsetzung des städtebaulichen Rahmenplans, Frankfurt-Sachsenhausen                                                                                           | Stabilisierung des Quartiers und Stärkung der Wohnnutzung, Umsetzung der Förderungsrichtlinie, Umgestaltung des öffentlichen Raumes, Projektentwicklung ehemaliger Paradieshof                                                                                                | 2001 – 2020 | Sukzessiver Abschluss des Förderprogrammes, Erarbeitung des Abschlussberichts                                                                                                                                                                                          | Karsten Krüger                   |
| <b>Bahnhofsviertel</b><br>Bund-Länder-Programm „Stadtumbau Hessen“, Frankfurt-Bahnhofsviertel                                                                                            | Umsetzung eines integrativen Ansatzes, der neben der Stärkung der Wohn- und Geschäftsfunktion u.a. auch die Stützung der kulturellen und sozialen Funktion des Viertels berücksichtigt                                                                                        | 2005 – 2021 | Vorbereitung des sukzessiven Abschlusses des Stadtumbauverfahrens (u. a. Stadtsalon), Durchführung letzter Einzelprojekte (u. a. Karlsplatz, Aufwertung der Arkade Düsseldorfer Str./Niddasack), Umsetzung und Vorbereitung des Abschlusses des Hofbegrünungsprogramms | Stephanie Doering                |

| Projekttitle                                                                                                     | Ziel                                                                                                                                                                                                                                                                       | Dauer       | Fortschritt                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Leitung                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Bahnhofsviertel</b><br>Kommunale<br>Förderungsrichtlinie,<br>Frankfurt-Bahnhofsviertel                        | Modernisierung und Neubau von Wohnraum sowie Umwandlung von Büroraum in Wohnraum, Wohnumfeldverbesserungen, Beseitigung von Leerständen, Leitung des ämterübergreifenden Arbeitskreises Leerstand, Führung eines Ersatzwohnraumpools                                       | 2004 – 2020 | Vorbereitung des sukzessiven Abschlusses des Programms                                                                                                                                                                                                                                                | Stephanie Doering                     |
| <b>Ben-Gurion-Ring</b><br>Bund-Länder-Programm<br>„Soziale Stadt“,<br>Frankfurt-Bonames                          | Stabilisierung und zukunftsorientierte Weiterentwicklung des Quartiers durch städtebauliche, soziale und kulturelle Maßnahmen                                                                                                                                              | 2015 – 2027 | Quartiersbüro und Quartiersmanagement, kontinuierliche Beteiligung des Beirates, Abstimmung mit der Wohnungswirtschaft, Vorbereitung geplanter Freiraumgestaltungen Soccerplatz Jugendhaus, Neugestaltung Innenhof BGR 20-42 sowie kleinere Gestaltungsprojekte mit Bewohner*innen                    | Petra Kanamüller,<br>Ragna Körby      |
| <b>Ben-Gurion-Ring</b><br>Umgestaltung des Innenhofes<br>Ben-Gurion-Ring 20-42,<br>Frankfurt-Bonames             | Verbesserung der Spiel- und Aufenthaltsfunktion, Attraktivierung des Spielplatzes für unterschiedliche Altersgruppen                                                                                                                                                       | 2018 – 2020 | Abstimmung der Entwurfsplanung mit den Bewohner*innen und Vorbereitung der Baumaßnahme für November 2019                                                                                                                                                                                              | Petra Kanamüller,<br>Ragna Körby      |
| <b>Fischerfeld- und Allerheiligenviertel</b><br>Voruntersuchung<br>Erneuerungsverfahren,<br>Frankfurt-Innenstadt | Untersuchung im Hinblick auf die Anmeldung für ein Bund-Länder-Programm der Städtebauförderung                                                                                                                                                                             | 2018 – 2020 | Erarbeitung einer Problem- und Potentialanalyse für eine integrierte Stadtteilerneuerung mit Ableitung von Handlungsbedarfen für eine zukunftsgerichtete Stadtteilentwicklung                                                                                                                         | Gabriele<br>Kramer-Runkel             |
| <b>Griesheim-Mitte</b><br>Bund-Länder-Programm<br>„Stadtumbau Hessen“,<br>Frankfurt-Griesheim-Mitte              | Stabilisierung und zukunftsorientierte Weiterentwicklung des Quartiers durch städtebauliche und freiraumplanerische Maßnahmen mit dem Ziel des konfliktfreien Nebeneinanders von Wohn- und Gewerbestandorten sowie der Anpassung an die Herausforderungen des Klimawandels | 2016 – 2032 | Fertigstellung/Beschlussfassung des ISEK; Beratung/Information durch das beauftragte Stadtumbaumanagement und Vorbereitung/Durchführung erster Maßnahmen, u. a. Eröffnung eines zweiten Stadtteilbüros, Entwicklung von Grün- und Freiflächen in der Ahornstr., Einrichtung der Lokalen Partnerschaft | Stephanie Doering,<br>Isabell Richter |

| Projekttitle                                                                                                                         | Ziel                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Dauer       | Fortschritt                                                                                                                                                                                                                                                                | Leitung                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| <b>Höchst</b><br>Förderprogramm<br>Innenstadt,<br>Frankfurt-Höchst                                                                   | Stärkung der zentralen Funktion der Innenstadt Höchst, Attraktivierung von erdgeschossigen Gewerbeflächen, Verstetigung der Nutzungen und Beseitigung des Leerstands, Erhaltung wertvoller Bausubstanz und Aufwertung des städtebaulichen Erscheinungsbilds der Immobilien, Stärkung des Geschäftsumfeldes | 2007 – 2023 | Kontinuierliche Beratung und Förderung auf Grundlage der Förderrichtlinien in Zusammenarbeit mit dem Stadtteilmanagement/der Modernisierungsberatung, Vorbereitung/Umsetzung von begleitenden Maßnahmen, Erarbeitung eines Handlungskonzeptes und eines Fassadenleitbildes | Anne Lederer                                |
| <b>Nationale Projekte des Städtebaus - Aufwertung der Siedlungen des Neuen Frankfurts</b> (Römerstadt, Riederwald-Ost, Heimsiedlung) | Beispielgebende denkmalgerechte Instandsetzung einzelner Siedlungen, Häuser und Freiräume, Diskussion und Vermittlung der Ideen der städtebaulichen Moderne u. deren Bedeutung für gegenwärtige Herausforderungen, Stärkung der nationalen und internationalen Wahrnehmung                                 | 2019 – 2023 | Erstellung des Zuwendungsantrags in Abstimmung mit BBSR, Antragstellung bis Ende 2019, hierzu Beschluss der STVV in die Wege geleitet, Abstimmung mit Projektbeteiligten und Erarbeitung von Gutachten als Grundlage für die weitere Bearbeitung                           | Karsten Krüger<br>Kathrin Sattler           |
| <b>Nied</b><br>Bund-Länder-Programm<br>„Soziale Stadt“,<br>Frankfurt-Nied                                                            | Stabilisierung und Aufwertung des Stadtteils durch städtebauliche Maßnahmen mit dem Ziel der Erhöhung der Wohn- und Lebensqualität und Nutzungsvielfalt, zur Verbesserung der Generationengerechtigkeit im Stadtteil und zur Integration aller Bevölkerungsgruppen                                         | 2016 – 2029 | Erarbeitung des Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzepts (ISEK), Einrichtung des Beirats Soziale Stadt Nied, Bewirtschaftung der Fördermittel, weitere Bearbeitung von bewilligten und begonnen Einzelprojekten                                                   | Timo Szuczynski                             |
| <b>Sossenheim</b><br>Bund-Länder-Programm<br>„Soziale Stadt“,<br>Frankfurt-Sossenheim                                                | Stabilisierung und zukunftsorientierte Weiterentwicklung des Stadtteils durch städtebauliche, soziale und kulturelle Maßnahmen, Verbesserung der Wohn- und Lebensqualität sowie des nachbarschaftlichen Zusammenlebens                                                                                     | 2017 – 2028 | Erstellung eines ISEK mit Beteiligungsprozess, Gründung eines Stadtteilbeirats, Quartiersmanagement, Vorbereitung und Abstimmung erster Maßnahmen, Bewirtschaftung der Fördermittel                                                                                        | Bettina Boknecht,<br>Daniela Evans          |
| <b>Verfügungsfonds</b><br>Richtlinie für<br>Mittelverwendung und<br>-vergabe                                                         | Stärkung des gemeinwohlorientierten Engagements durch Unterstützung lokaler Projekte in den Gebieten der Städtebauförderung                                                                                                                                                                                | 2018 – 2022 | Erste Verfügungsfondsprojekte 2019 in der Sozialen Stadt Ben-Gurion-Ring                                                                                                                                                                                                   | Gabriele<br>Kramer-Runkel,<br>Sandra Vetter |

| Projekttitel                                                                                                             | Ziel                                                                                                                                                                                                                | Dauer       | Fortschritt                                                                                                       | Leitung                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| <b>Arbeitskreis Wohnungsbauförderung im Hessischen Städtetag</b>                                                         | Führung der Geschäftsstelle; Organisation der Sitzungen, Erfahrungsaustausch                                                                                                                                        | Fortlaufend | Jahresprogramm 2019, Sitzungsorganisation, Informationsaustausch                                                  | Susanne Kreinz-Klawitter |
| <b>Frankfurter Programm für den Neubau von bezahlbaren Mietwohnungen: Förderweg 1</b>                                    | Förderung von Mietwohnungen auf Grundlage des Hessischen Wohnraumförderungsgesetzes (HWoFG), hessischer Richtlinien und Landesprogramme und des kommunalen Förderprogramms                                          | Fortlaufend | Jahresprogramm 2019, fortlaufende Beratungen von Förderinteressierten, Prüfung und Bewilligung von Förderanträgen | Jana Kolthoff            |
| <b>Frankfurter Programm für den Neubau von bezahlbaren Mietwohnungen: Förderweg 2</b>                                    | Förderung von bezahlbaren Mietwohnungen für Haushalte mit mittleren Einkommen (Mittelstandsprogramm)                                                                                                                | Fortlaufend | Jahresprogramm 2019, fortlaufende Beratungen von Förderinteressierten, Prüfung Bewilligung von Förderanträgen     | Jana Kolthoff            |
| <b>Frankfurter Programm zur Förderung des Umbaus leerstehender Räume für Kreative</b>                                    | Förderung der Instandsetzung und Modernisierung von leerstehenden Gebäudeflächen für die Kultur- und Kreativwirtschaft                                                                                              | 2010 – 2023 | Fortlaufende Beratung von Förderinteressierten, Bewilligung von Förderanträgen                                    | Damian Paris             |
| <b>Frankfurter Programm zur Förderung von neuem Wohnraum für selbst genutztes Wohneigentum, Neubau + Bestands-erwerb</b> | Förderung von Eigentumserwerb im Wohnungsneubau für Familien, Paare + Alleinerziehende mit mind. 1 Kind, Förderung von Eigentumserwerb im Wohnungsbestand für Familien, Paare und Alleinerziehende mit mind. 1 Kind | Fortlaufend | Jahresprogramm 2019 Beratung von Förderinteressierten, Prüfung und Bewilligung von Förderanträgen                 | Claudia Mouhsine         |
| <b>Frankfurter Programm zur Modernisierung des Wohnungsbestandes</b>                                                     | Förderung der Verbesserung des energetischen Standards sowie der Funktion von Wohngebäuden, Aufwertung des Wohnumfeldes und Pflege des Stadtbildes                                                                  | Fortlaufend | Fortlaufende Beratung von Förderinteressierten, Bewilligung von Förderanträgen                                    | Damian Paris             |
| <b>Frankfurter Programm zur Wohnraumförderung für Studierende</b>                                                        | Förderung von preiswertem Wohnraum für Studierende                                                                                                                                                                  | Fortlaufend | Jahresprogramm 2019, Beratung von Förderinteressierten, Prüfung und Bewilligung von Förderanträgen                | Susanne Kreinz-Klawitter |

| Projekttitle                                                                                                                          | Ziel                                                                                                                                                                                                                            | Dauer       | Fortschritt                                                                                                     | Leitung                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| <b>Neufassung der „Allgemeinen Bedingungen für die Bewilligung von Fördermitteln im Wohnungsbau“</b>                                  | Aktualisierung der Regelungen zur Vergabe der Fördermittel                                                                                                                                                                      | 2018 – 2019 | Überprüfung und Anpassung für die Gewährung von Fördermitteln im Wohnungsbau, abgeschlossen                     | Susanne Kreinz-Klawitter |
| <b>Richtlinien für die Förderung des behinderten-gerechten Umbaus von selbstgenutztem Wohneigentum, Umsetzung des Landesprogramms</b> | Vergabe von Landeszuschüssen zur Beseitigung baulicher Hindernisse in Wohnungen, um Menschen mit Behinderungen den Verbleib in ihren Wohnungen zu sichern                                                                       | Fortlaufend | Jahresprogramm 2019, fortlaufende Beratung von Förderinteressierten, Prüfung und Bewilligung von Förderanträgen | Ralf Steinkrauss         |
| <b>Verwaltung von Wohnungsbaudarlehen und -zuschüssen</b>                                                                             | Bereitstellung einer Software-Lösung, Migration der Daten aus einer bestehenden Lösung und Herstellung der Kongruenz der Datenbestände, Implementierung des Systems inklusive Schulung der Anwender, Softwarepflege und Service | 2013 – 2019 | Umsetzung der Software-Lösung mit allen, in der Verwaltung am Prozess Beteiligten, abgeschlossen                | Claudia Mouhsine         |

| Projekttitel                                                 | Ziel                                                                                                                                                                                                                                                                  | Dauer       | Fortschritt                                                                                             | Leitung         |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>Digitale Bestandsaufnahme</b>                             | Entwicklung und Umsetzung einer webbasierten Fachanwendung für die Erfassung von Grundstücks- und Gebäudenutzungen im Rahmen städtebaulicher Bestandsaufnahmen                                                                                                        | 2017 – 2019 | Integration in das neue planAS erfolgt, abgeschlossen                                                   | Eckhardt Reusch |
| <b>Realnutzung</b>                                           | Aufbau einer stadtweiten digitalen Planungsgrundlage mit der tatsächlichen Flächen- und Gebäudenutzung für räumliche Analysen und Darstellungen auf Basis kommunaler und nicht kommunaler Geodaten unter Berücksichtigung einer möglichst automatisierten Fortführung | 2016 – 2020 | Projekt wurde aufgrund anderer Arbeitsprioritäten zurückgestellt, Fortführung in 2020                   | Eckhardt Reusch |
| <b>Weiterentwicklung des Planungsauskunftssystems planAS</b> | Inhaltliche Neuausrichtung von planAS als geographisches Informationssystem unter Verwendung der Open Source Software QGIS                                                                                                                                            | 2018 – 2019 | Neuausrichtung und Umsetzung von planAS auf QGIS erfolgt, Bereitstellung in Vorbereitung, abgeschlossen | Eckhardt Reusch |

# IMPRESSUM

Herausgeber  
Stadt Frankfurt am Main  
Dezernat Planen und Wohnen  
Stadtplanungsamt

Redaktion, Gestaltung  
Thomas Kraus  
Marion Voitalla

Druck  
Henrich Druck + Medien, Frankfurt am Main

Auflage  
500

Frankfurt am Main, Juni 2020