



**Zeichenerklärung**

- |  |                            |  |  |
|--|----------------------------|--|--|
|  | Gebäude II-geschossig      |  | Private Verkehrsfläche und Begleitgrün |
|  | Gebäude IV-geschossig      |  | Private Freifläche und Durchwegung     |
|  | Gebäude V-geschossig       |  | Freifläche für Kita und Grundschule    |
|  | Gebäude VI-geschossig      |  | Öffentlich nutzbare Grünfläche         |
|  | Gebäude VII-geschossig     |  | Baum Bestand                           |
|  | Öffentliche Verkehrsfläche |  | Baum neu angepflanzt (beispielhaft)    |

- |  |   |
|--|---|
|  | Grenze des räumlichen Geltungsbereichs    |
|  | Stadtbahn-Station Riedwiese/Mertonviertel |
|  | Merton's Passage                          |

**Geobasisdaten:**

© Stadtvermessungsamt Frankfurt am Main, Stand: 13.07.2023  
 © Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation

0 10 20 30 40 50 60 70 80 m

Maßstab 1:750

Bearbeitungsstand: 29.08.2023 MT/FS/aK

Auf Grundlage des Entwurfs von  
 © TELEINTERNETCAFE Architektur und Urbanismus GmbH, Berlin mit  
 TREIBHAUS Landschaftsarchitektur, Hamburg und c/o Zukunft - Büro für  
 Stadtplanung und Stadtentwicklung, Hamburg  
 Stand September 2022

**Städtebaulicher Entwurf zum  
 Bebauungsplan Nr. 922**

- Nördlich Lurgiallee -