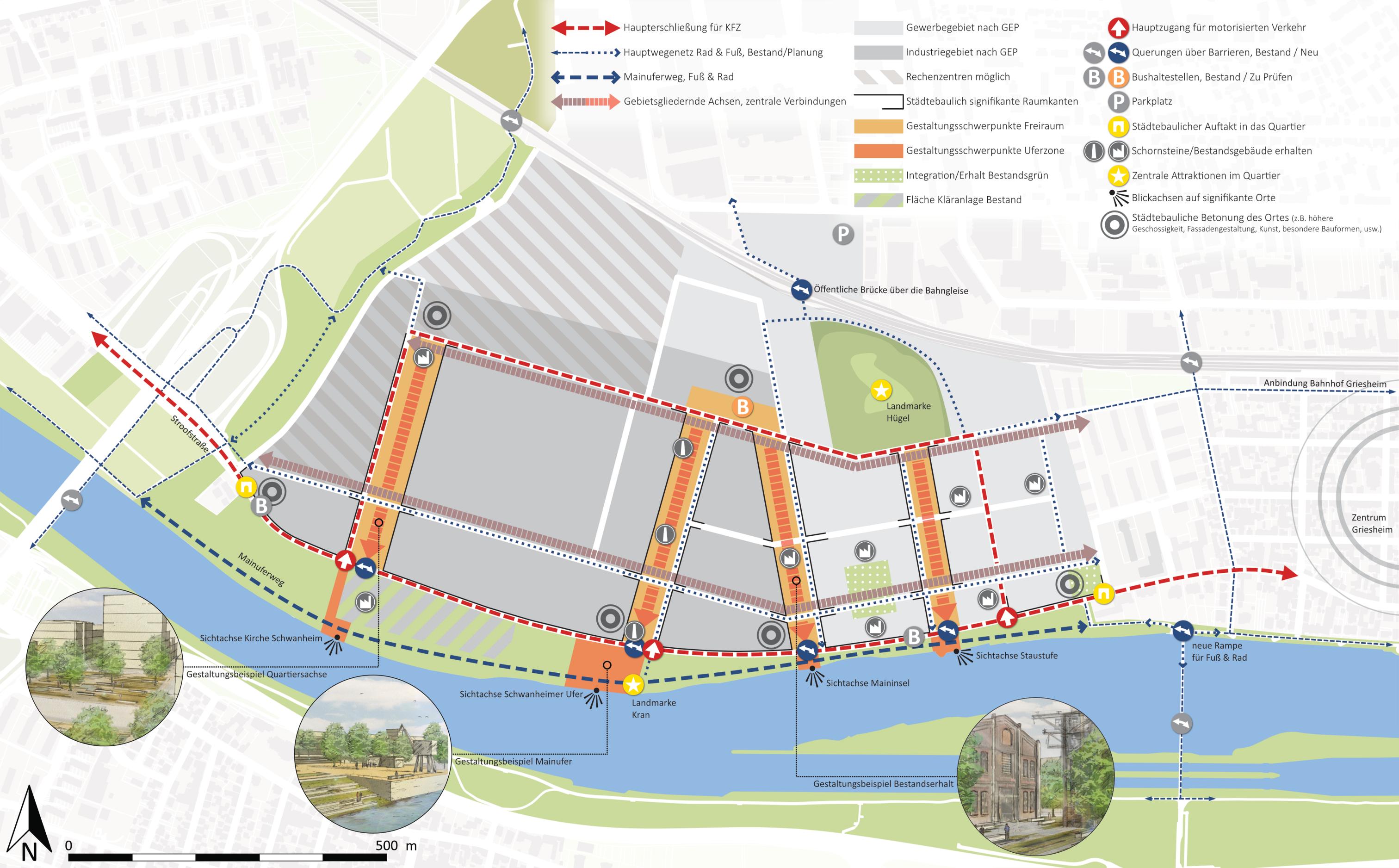


- Haupterschließung für KFZ
- Hauptwegenetz Rad & Fuß, Bestand/Planung
- Mainuferweg, Fuß & Rad
- Gebietsgliedernde Achsen, zentrale Verbindungen
- Gewerbegebiet nach GEP
- Industriegebiet nach GEP
- Rechenzentren möglich
- Städtebaulich signifikante Raumkanten
- Gestaltungsschwerpunkte Freiraum
- Gestaltungsschwerpunkte Uferzone
- Integration/Erhalt Bestandsgrün
- Fläche Kläranlage Bestand
- Hauptzugang für motorisierten Verkehr
- Querungen über Barrieren, Bestand / Neu
- Bushaltestellen, Bestand / Zu Prüfen
- Parkplatz
- Städtebaulicher Auftakt in das Quartier
- Schornsteine/Bestandsgebäude erhalten
- Zentrale Attraktionen im Quartier
- Blickachsen auf signifikante Orte
- Städtebauliche Betonung des Ortes (z.B. höhere Geschossigkeit, Fassadengestaltung, Kunst, besondere Bauformen, usw.)



Sichtachse Kirche Schwanheim
Gestaltungsbeispiel Quartiersachse



Sichtachse Schwanheimer Ufer
Gestaltungsbeispiel Mainufer



Gestaltungsbeispiel Bestandserhalt



Zentrum Griesheim