



## Baulandpotenziale Wohnen 2025

- 1 Adam Riese Straße  
2 Altes Polizeipräsidium  
3 Am Eschbachtal, Harheimer Weg  
4 Am Römerhof  
5 Am Römerhof / Zum Rebstockbad  
6 Am Stockborn  
7 An der Sandelmühle  
8 Berkersheim Ost  
9 Danziger Platz (ehemaliges Telekomareal)  
10 Breite Gasse  
11 Friedberger Landstraße / Östlich Bodenweg  
12 Friedberger Landstraße / Südlich Wasserpark  
13 Klinikum Höchst (Nördlich Hospitalstraße)  
14 Leuchte  
15 Nieder Tor / Ortsrand Alt-Nied  
16 Nieder-Eschbach Am Hollerbusch  
17 Nieder-Eschbach Nord  
18 Nieder-Eschbach Süd  
19 Guteut West  
20 Nördlich Dieburger Straße  
21 Nördlich Lurgiallee  
22 Nordöstlich der Anne-Frank-Siedlung  
23 Nordwestlich Auf der Steinern Straße  
24 Nordwestlich Silobad (Silogebiet I)  
25 Rebstock (1. Änderung)  
26 Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme Frankfurt-Nordwest  
27 Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme Huthpark, Hauptfriedhof, Günthersburgpark  
28 Südlich am Riedsteg (Nieder-Erlenbach Nord)  
29 Südlich Frankenallee / Hellerhofstraße  
30 Südlich Rödelheimer Landstraße  
31 Unigelände Bockenheim  
32 Westlich Friedberger Warte  
33 Wilhelm-Leuschner-Straße 43-45  
34 Wohnbebauung Palleskestraße - VGF-Betriebshof Höchst  
35 Wohnen am nördlichen Günthersburgpark  
36 Wohngebiet Frankfurter Berg - Hilgenfeld

### Zielstellung Wohnungsbau

- 50 - 199 Wohneinheiten
- 200 - 499 Wohneinheiten
- 500 - 999 Wohneinheiten
- 1000 - 1999 Wohneinheiten
- 2000 und mehr Wohneinheiten

### Fertigstellungshorizont

- Im Bau
- In Planung
- Langfristige Flächenvorsorge

Basis:  
Arbeitsstand Baulandpotenziale Wohnen 2025 - Stand 12.2025

Abteilung Stadtentwicklung  
61.31 FK /Fz

Maßstab: 1 : 30 000  
(bei Ausdruck in DIN A0)