

**Stadtumbau Hessen, Griesheim-Mitte, Frankfurt am Main  
Lokale Partnerschaft**

**Sitzung der Lokalen Partnerschaft (LoPa)**

<b>Protokoll:</b>	37
<b>Termin:</b>	15.06.2023
<b>Ort:</b>	Stadtteilbüro Eiche
<b>Anwesende:</b>	Siehe TeilnehmerInnen - Liste
<b>Entschuldigt:</b>	LoPa Mitglieder: Frau Hiller, Herr Ziegler Stadtplanungsamt: Herr Kurtz Stadtumbaumanagement: Frau Wahl, Frau Guthier

**Themen / Ergebnisse / Festlegungen:**

**TOP 1**

**Begrüßung, Verabschiedung des Protokolls und der Tagesordnung**

Herr Mayer begrüßt die Teilnehmenden sowie drei Gäste zur 37. Sitzung der LoPa. Mit 14 anwesenden Mitgliedern ist die LoPa beschlussfähig.

Es gibt keine Einwände zum Protokoll der letzten Sitzung; damit ist das Protokoll der 36. LoPa-Sitzung verabschiedet.

**TOP 4**

**Projektvorstellung: Sommerspiele Griesheim Mitte  
Verfügungsfonds Antrag**

Der Tagesordnungspunkt 4 wird aufgrund der Anwesenheit der drei Gäste, die ihren Verfügungsfonds Antrag vorstellen, zeitlich vorgezogen. Herr Grützenbach leitet kurz in das

Thema ein und stellt die Gäste als Studierende der Frankfurt University of Applied Sciences vor. Die Studierenden stellen anschließend das geplante Sommerspiele Fest auf der Grünfläche südlich der Espenstraße/ nördlich des Schwarzerlenwegs vor, welches am 15.07.2023 von 14:00 bis 17:00 stattfinden soll. Ziel ist vor allem die Kinder aus der Unterkunft Waldschulstraße 20 besser mit ihrer Nachbarschaft und den weiteren Kindern aus Griesheim-Mitte zu verknüpfen und sie in den Stadtteil zu integrieren. Zudem soll die angrenzende Grünfläche aktiviert werden. Der Antrag wird mit 13 Stimmen einstimmig angenommen. Ein Mitglied war bei der Abstimmung noch nicht anwesend.

## TOP 2

### Aktuelles

Verkehr:

Im Nachgang an die Vorstellung des Verkehrskonzeptes in der letzten Sitzung, fand ein Schriftwechsel zwischen Mitgliedern der LoPa und dem Stadtplanungsamt zum Verlauf der Sitzung statt. Die LoPa hofft seitens der Stadt auf mehr Verständnis für die Verkehrsprobleme vor Ort und wünscht sich, dass Lösungsvorschläge geprüft werden. Das Stadtplanungsamt wird sich erneut mit Herrn Lux austauschen, ob im Einfahrtbereich zum Schwarzerlenweg eine Sofortmaßnahme gegen die Falschparker eingeleitet werden kann. Im Rahmen der neuen Mitte wird dieser Bereich mitumgebaut und eine langfristige Lösung soll umgesetzt werden. Aus diesem Grund kann allerdings keine vorgezogene bauliche Maßnahme stattfinden. Ein Ortstermin mit Herrn Bröse vom Straßenbauamt und Herrn Lux wird von Seiten der LoPa angeregt, dieser Wunsch wird vom Stadtplanungsamt an die entsprechenden Stellen weitergeleitet.

Beleuchtung:

Die LoPa erkundigt sich nach der Begründung für die Ablehnung einer Beleuchtung der Grünfläche Schwarzerlenweg/ Espenstraße. Frau Brünner erklärt, dass innerhalb der beteiligten Fachämter der Stadt die Haltung vertreten wird, dass Grünflächen grundsätzlich nicht beleuchtet werden sollen. Diese Haltung begründet sich im Insekten- und Tierschutz. Als Kompromisslösung könnte hier z.B. der Einsatz von Bewegungsmeldern vorgeschlagen werden. Da viele verschiedene Ämter (darunter z.B. das Grünflächenamt und das Amt für Straßenbau und Erschließung) an diesen Entscheidungen beteiligt sind, ist dies ein langer Prozess. Das Stadtplanungsamt bemüht sich weiterhin die Interessen der LoPa hinsichtlich der Beleuchtungssituation im Quartier zu vertreten. Vor allem im Zuge der Bearbeitung des ISEK-Projektes 6.8 kann die Beleuchtung im Grünzug erneut betrachtet werden. Derzeit ist hierzu die Ausschreibung für ein Planungsbüro in Vorbereitung. Wenn ein Planungsbüro feststeht, wird dieses in die LoPa eingeladen. Positive Neuigkeiten sind, dass es eine inoffizielle Zusage für die Beleuchtung des Schwarzen Wegs gibt.

Präventionsrat:

Frau Schmidt berichtet von der letzten Regionalratssitzung des Präventionsrats. Die aktuellen Zahlen und Entwicklungen hinsichtlich der Kriminalstatistik und polizeilicher Beobachtungen werden vorgestellt.

Tag der offenen Gesellschaft:

Frau Kunzler lädt zum Tag der offenen Gesellschaft am Dienstag den 20.06.2023 von 13:00 bis 18:00 Uhr in die Stadtteilbibliothek ein. Ziel ist es miteinander ins Gespräch zu kommen. Dazu liegen in der Bibliothek Fragekärtchen aus. Für Getränke und Snacks wird gesorgt.

## TOP 3

### Sachstandsberichte

Rückblick Veranstaltung FIAT-Areal:

Frau Brünner berichtet von der vergangenen Informationsveranstaltung und frühzeitigen Bürgerbeteiligung zum Bebauungsplan auf dem FIAT-Areal sowie der Machbarkeitsstudie für einen Bildungscampus am 24.05.2023 im Saalbau Griesheim. Das Podium, das sich aus den städtischen Ämtern für Stadtplanung, Bauen und Immobilien, Grünflächen und dem Architekturbüro Mijaa Raummanufaktur Architekten zusammengesetzt hat, hat zum einen den Bebauungsplan und zum anderen die Machbarkeitsstudie für einen Bildungscampus vorgestellt, die als Vorbereitung für den kommenden Hochbauwettbewerb auf dem Gelände dient. Die Anregungen aus der Bürgerbeteiligung sollen im Weiteren berücksichtigt werden. Die Grünfläche wird nicht Bestandteil des Wettbewerbs sein, sondern in einem gesonderten Verfahren betrachtet, das vom Grünflächenamt organisiert wird. Auch das Thema Verkehr wird für diesen Bereich noch einmal gesondert untersucht werden. Die LoPa Mitglieder, die bei der Veranstaltung anwesend waren, ergänzen mit ihren Eindrücken.

Derzeit laufen die Vorbereitungen für das Wettbewerbsverfahren. Die nächste Gelegenheit für die LoPa Pläne einzusehen, wird eine Ausstellung der Wettbewerbsbeiträge sein.

Quartiersplatz:

Frau Richter stellt die aktuellen Entwicklungen zum Quartiersplatz vor. Anschließend an das Wettbewerbsverfahren wurde mit dem 1. Preisträger ein Verhandlungsverfahren durchgeführt. Der 2. Preisträger hatte in diesem Zuge kein Angebot eingereicht.

Im südlichen Abschnitt des Plangebiets war westlich des Stellwerks ein 2. Zugang zum Gleis vorgesehen. Das Grundstück gehört allerdings der DB, die dieses nun selbst bebauen möchte und nicht mehr für die Platzgestaltung zur Verfügung stellt. Es soll dort ein Gebäude für zusätzliche Technik entstehen, die für den Umbau des Bahnhofs notwendig ist. Daher muss der südliche Abschnitt neu geplant werden. Diese Planungsphase startet derzeit. Eine Ausführung ist voraussichtlich für 2027 vorgesehen. Der Quartiersplatz wird in mehrere Bauabschnitte unterteilt werden, da eine Umsetzung in Abhängigkeit zu den Bauarbeiten der DB steht. Neue Pläne können ggf. Ende des Jahres gezeigt werden.

Preview Newsletter #5:

Herr Grützenbach zeigt den Entwurf für den kommenden Newsletter #5.

Graffitiwand:

Herr Grützenbach informiert darüber, dass die Eigentümerin des Hauses neben Penny, an dessen Wand durch die LoPa die Umsetzung eines Graffitis vorgeschlagen wurde, leider nicht an dieser Aktion interessiert ist.

**Sitzungstermine 2023:**

13.07.2023  
14.09.2023  
26.10.2023  
30.11.2023

**Anlage:**

- Präsentation Verfügungsfonds Antrag Sommerspiele Fest
- Präsentation Quartiersplatz
- TeilnehmerInnen - Liste

**Verteiler:**

Alle Mitglieder der LoPa  
Frankfurt, 16.06.2023

i.A. Felicitas Sator, Kevin Grützenbach

Lokale Partnerschaft Griesheim Mitte

# TOP 4 Verfügungsfondsantrag Sommerspiele

Stadtumbau Hessen

37. Sitzung, 15.07.2023  
Stadtteilbüro Eiche



## **Sommerspiele Griesheim-Mitte**

- Spielefest für Kinder und Jugendliche in Griesheim-Mitte
- Durchführung durch Studierende der Frankfurt University of Applied Sciences (soziale Arbeit) unterstützt durch den evangelischen Verein für Wohnraumhilfe (**Antragssteller Martin Franke**)
- Im Bereich der Grünfläche südl. der Espenstr. / nördl. des Schwarzerlenwegs
- Am Samstag den 15.07.2023 von 14:00 – 17:00 Uhr



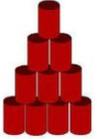
## **Sommerspiele Griesheim-Mitte**

- Aufbau und Betreuung von niedrighschwelligen und einfachen Spielstationen
- Möglichkeiten zum Aufenthalt und Austausch
- Angebot an Getränken und Snacks
- Ziel:
  - Kinder aus der Geflüchtetenunterkunft Waldschulstraße 20 besser mit ihrer Nachbarschaft und den weiteren Kindern vor Ort verknüpfen und zu integrieren
  - Angrenzende Grünfläche aktivieren





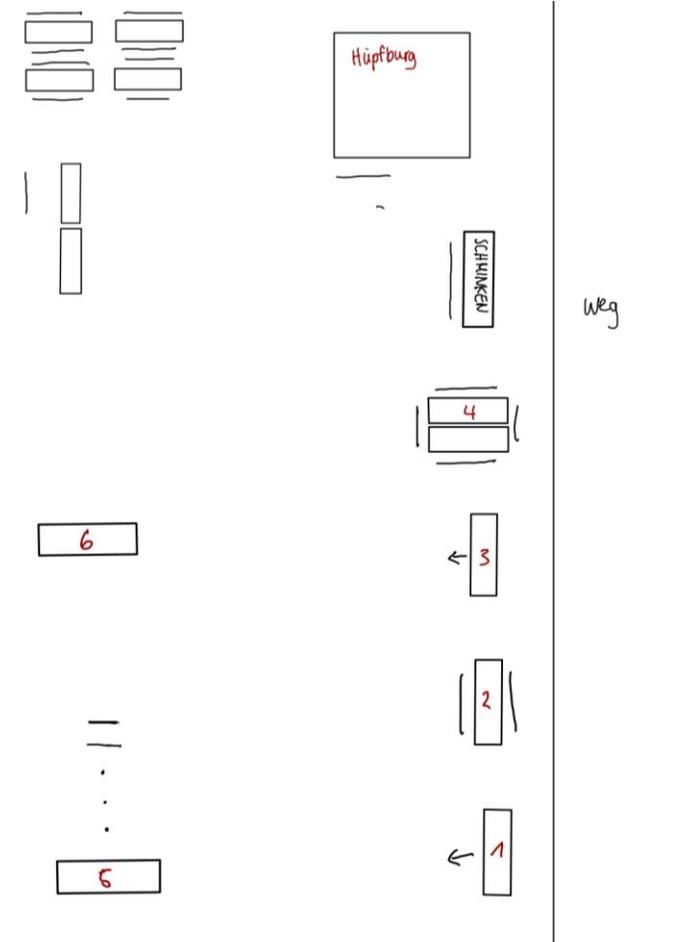
## Sommerspiele Stempelkarte







- Sackhüpfen
- Dosenwerfen
- Wasserrennen
- Schubkarrenrennen
- Armband-Werkstatt
- Banner-Gestaltung





Genossenschaft etc.	
Anschrift:	[REDACTED]
Telefon / Handy:	[REDACTED]
Fax:	
E-Mail:	[REDACTED]

Hiermit beantrage(n) ich / wir Fördermittel aus dem

Verfügungsfonds in Höhe von \_\_\_\_\_ 650€

für folgendes Projekt: Sommerspiele Fest  
(Projekttitle)

**Finanzierungsplan**

Die Finanzierung erfolgt über:

Eigenmittel:	_____	0 €
Sonstiges (z.B. Spenden, Eintrittsgelder, etc.)	_____	0 €
Sonstiges (z.B. Spenden, Eintrittsgelder, etc.)	_____	0 €
<b>beantragte Mittel aus dem Verfügungsfonds:</b>	_____	<b>650 €</b>

- Anschaffung Bastel- und Spielmaterialien
- Miete Mobiliar (Bierzeltgarnituren)
- Dekoration
- Essens- und Getränkeangebot







Stadtumbau Griesheim-Mitte

Neue Mitte –  
südlicher Bereich

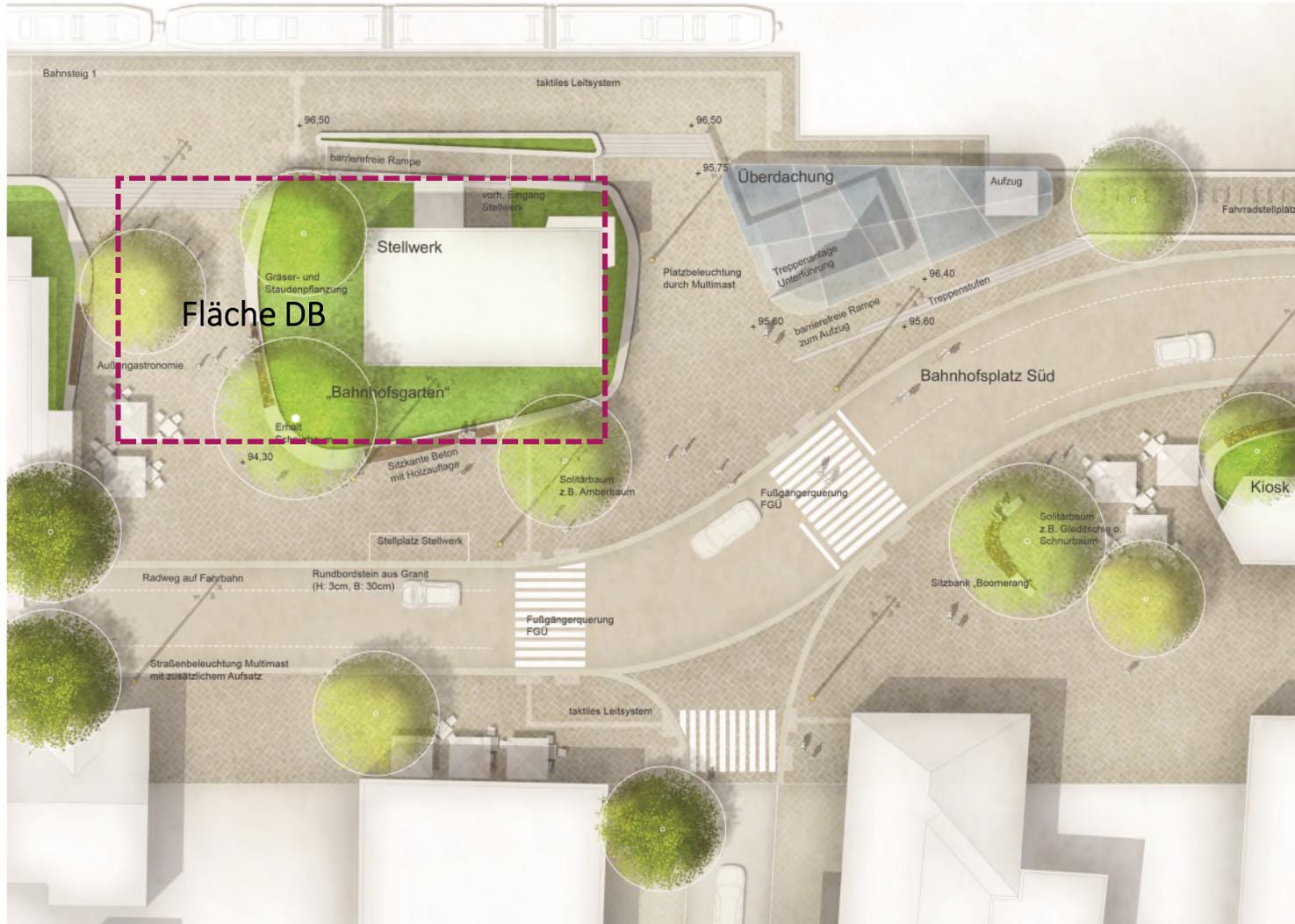


**STADT  
PLANUNGS  
AMT**  
FRANKFURT AM MAIN



GRIESHEIM-MITTE  
**WIR. HIER.  
MIT DIR.**





Stadtumbau Griesheim-Mitte

Neue Mitte  
ohne Fläche DB



# Projektphasen

