



LEGENDE

- MK-1** Kerngebiet - großflächiger Einzelhandel nur im Erdgeschoss zulässig, Wohnen allgemein zulässig
- MK-2** Kerngebiet - Neubau, Wohnen allgemein zulässig, kein großflächiger Einzelhandel zulässig
- MK-3** Kerngebiet - überwiegend Bestand, Wohnen allgemein zulässig, kein großflächiger Einzelhandel zulässig
- IV** Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
- (III-IV)** Zahl der höchstzulässigen Vollgeschosse ist noch zu prüfen (z.B. III oder IV Geschosse)
- TH max.** Traufhöhe in Metern als Höchstmaß
- Abgrenzung der Baufelder
- öffentliche Verkehrsfläche
- ▬▬▬▬▬▬** Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

**Rahmenkonzept  
Bebauungsplan Nr. 878  
Westlich Rödelsheimer Bahnhof -  
Breitlacherstraße**

Stand 16.04.2010 61.02 SM

Kartengrundlage: © 2009 Stadtvermessungsamt Frankfurt a.M.